



## הכנסת

### הוועדה לענייני ביקורת המדינה

סימוכין: 00797116  
ירושלים, י"ג באדר א', התשע"ו  
22 פברואר 2016

#### סיכום דיון

מיום י"ג באדר א', התשע"ו, 22 בפברואר 2016 בנושאים:

1. סיוע בדיור לזכאים – דוח מבקר המדינה 65א
  2. אי מיצוי זכויות חברתיות – דוח מבקר המדינה 65א
  3. דירות דיור ציבורי שהושכרו שלא לזכאי דיור ציבורי – דוח מבקר המדינה 64א
  4. בקשה לחוות דעת מבקר המדינה, בנושא: פעילות חברת עמידר
- הוועדה מודה למבקר המדינה ולצוות משרדו על הדוחות החשובים.
  - הוועדה מודה למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מר אשל ארמוני על השתתפותו בדיון והסקירה אותה הציג בפני חברי הוועדה.
  - הוועדה רשמה לפניה את הודעתו של מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון על כך ששר הבינוי והשיכון החליט לא להפריט את דירות הדיור הציבורי.
  - הוועדה רשמה לפניה את דבריה של הגב' ליאורה שמעוני, מנהלת החטיבה לביקורת תחומי חברה ורווחה במשרד מבקר המדינה, על כך שצוות המשרד נמצא בעיצומה של עבודה על דוח בנושא הדיור.
  - הוועדה שמעה עדויות קשות של דיירי הדיור הציבורי המתגוררים בדירות הזקוקות לשיפוץ וכן מזכאי הדיור הציבורי הממתינים לקבלת דיור שנים רבות.
  - הוועדה מבקשת ממשרד הבינוי והשיכון למצוא פתרון מערכתי לכל זכאי הדיור הציבורי, ולא להתייחס רק למקרים, חמורים ככל שיהיו, שהגיעו לוועדה.
  - הוועדה דורשת לקבל ממשרד הבינוי והשיכון תוך שבוע (עד ליום 29 בפברואר 2016), נתונים מלאים ובדגש על:
    - א. מספר הדירות שאינן נמצאות בשימוש הדיור הציבורי.
    - ב. מיקומן של הדירות.
    - ג. הגורם המאכלס אותן כיום.
    - ד. המחלוקת המשפטית העומדת בפני פעולת שינוי האכלוס שלהן.
    - ה. רשימת האזורים המוגדרים כאזורי ביקוש ואזורים שאינם כאלה.
    - ו. פירוט לגבי פתרון הבעיות הפרטניות שעלו בדיון.
  - הוועדה דורשת לקבל ממשרד הבינוי והשיכון תוך חודש (עד ליום 21 במרץ 2016), את מסקנות הוועדה בנושא דירות הדיור הציבורי שאינן מאכלסות זכאים לדיור ציבורי.



## הכנסת

### הוועדה לענייני ביקורת המדינה

- הוועדה דורשת לקבל ממשרד הבינוי והשיכון תוך שבוע (**עד ליום 29 בפברואר 2016**), דוח תיקון ליקויים אשר המשרד התבקש להעביר כבר בסיכומו של הדיון הקודם בנושא- דו"ח בנושא דירות דיור ציבורי שהושכרו ללא זכאים.
- הוועדה מודה למנכ"ל חברת עמידר, מר ראובן קפלן, על השתתפותו בדיון ועל הודעתו כי בכוונתו לטפל בכל התלונות שיגיעו לפתחו ועל הנהגת מדיניות של שקיפות בחברה.
- הוועדה דורשת לקבל מחברת עמידר תוך שבועיים (**עד ליום 7 במרץ 2016**) דיווח פרטני לגבי המקרה של הגב' נטלי גבאי ועל כך שחברת עמידר ביצעה וסיימה את כל פעולות התיקונים.
- הוועדה דורשת לקבל ממשרד השיכון תוך שבועיים (**עד ליום 7 במרץ 2016**) דיווח פרטני לגבי המקרה של הגב' איריס אסרף.
- הוועדה דורשת לקבל מחברת עמידר תוך שבועיים (**עד ליום 7 במרץ 2016**), תאריך יעד ליישום השירות שבו כל אדם השולח מסמך לחברת עמידר יקבל אסמכתא מהירה (מקוונת, טלפונית או בדרך טכנולוגית אחרת) על הגשה.
- הוועדה דורשת לקבל מחברת עמידר תוך שבוע (**עד ליום 29 בפברואר 2016**), פירוט לגבי הפעולות שננקטו כנגד עובדי החברה אשר עלו לגביהם חשדות לביצוע הטרדות מיניות כנגד זכאיות דיור ציבורי, ואילו פעולות נוקטת החברה למניעת מקרים אלה בעתיד.
- הוועדה מברכת את רשות המסים, המוסד לביטוח לאומי ומשרד הבינוי והשיכון על שיתוף הפעולה בניהם.
- הוועדה מבקשת ממשרד המשפטים לעדכן אותה, תוך שלושה שבועות, (**עד ליום 14 במרץ 2016**), על מציאת פתרון להעברת המידע מרשות המיסים ומהביטוח הלאומי למשרד הבינוי והשיכון. כדי לוודא שזה אכן יקרה- הוועדה תוציא מכתב לשלושת היועצים המשפטיים של הגופים, וכן לראש מחלקת ייעוץ וחקיקה במשרד המשפטים ולשרת המשפטים בבקשה שידאגו לסגור את הנושא תוך שלושה שבועות. זוהי שעת כושר ויש לקדם את העניין בכל הכוח.
- הוועדה תקיים דיון מעקב בחודש יוני 2016.