



## הכנסת

### הוועדה לענייני ביקורת המדינה

סימוכין: 00690017  
ירושלים, י"ב בשבט, התשע"ז  
08 פברואר 2017

#### סיכום דיון

**מיום רביעי י"ב בשבט, התשע"ז, 8 בפברואר 2017 בנושא:**

**סיוע בדיור לזכאים – דוח מבקר המדינה 165 – ישיבת מעקב**

- הוועדה מודה לשר הבינוי והשיכון חה"כ יואב גלנט, על השתתפותו בישיבת הוועדה.
- הוועדה שמעה את דבריו של השר גלנט על כך שמצוקת הדיור הציבורי נוצר עקב הזנחה של תחום זה במשך שנים רבות. השר גלנט ציין כי מתחילת כהונתו נרכשו כ-900 דירות ושופצו עוד כ-600 כדך 1,500 משפחות קיבלו פתרון דיור בשנה וחצי האחרונות כאשר לשם השוואה במהלך תקופת הממשלה הקודמת נרכשו רק כ-60 דירות. בנוסף לכך כ-156 אלף משפחות מקבלות סיוע בדמי השכירות בעלות תקציבית של כ-1.6 מיליארד ₪. השר ציין כי דירות רבות בערך כ-2,000 דירות המסווגות כדיור ציבורי אינן משמשות ככאלו כגון דירות בבתי חולים לאנשי סגל ודירות המשמשות משרדי ממשלה ועיריות.
- הוועדה שמעה את דבריו של מר אשל ארמוני מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, על כך שפעילות רכישת מאות הדירות היא פעילות שלא בוצעה בעבר בהיקף כזה בפרק זמן כה קצר. מר ארמוני הוסיף כי המשרד ערך פעולות רבות של שיפוץ דירות באמצעות החברות המשכנות כפי שלא בוצע עשרות שנים.
- הוועדה שמעה את דבריו של עו"ד אליעזר במברגר, היועץ המשפטי של משרד הבינוי והשיכון על כך שבמהלך שנת 2017 צפויות לחזור כ-355 דירות לשימוש הדיור הציבורי שאוכלסו עד כה על-ידי משרדי ממשלה ורשויות מקומיות.
- הוועדה שמעה את דבריו של מר ראובן קפלן מנכ"ל עמידר על כך ששכירות משנה היא אסורה ובמקרה של דירות הדיור הציבורי בבית אל קיים הליך משפטי מול השוכר מזה שנים רבות.
- הוועדה מבקשת לקבל ממשרד הבינוי והשיכון, תוך שבוע (**עד ליום 15 בפברואר 2017**), את פירוט הנתונים ופילוח דירות הדיור הציבורי על סיווג השונה ולוח הזמנים להחזרתן לדיור הציבורי.