

מדינת ישראל

הכנסת

ג.ו.

פרדסרדל מס' 8/ג

פלייבת ועדת החוקה, חוק וסיפס, ינתקיינה
ביום ד', ג' בשנת תשי"ד (9.12.53) ב-8.30

ברוכים:

- ס. מונא - יו"ר
- ד. בר-רב-האי
- ב. חת
- ע. איכילוב
- י. גר-יהודה
- ז. וורהפטיג
- י. הררי
- ח. רובין
- ב. מזניה
- ב. ירון

מוזמנים:

- מר ח. כהן - היועץ-המשפטי
- מר ירון - משרד המשפטים
- מר ללי - משרד המשפטים

סדר היום:

- (1) ההצעה לחלק את חוק הגנת הדיירים.
- (2) פקודת הפרזנות - נוסח חדש.
- (3) יזנות.

=====

היו"ר ס. מונא: אני פותח את הישיבה.

(1) ההצעה לחלק את חוק הגנת הדיירים

היו"ר ס. מונא: כזכור, בישיבה פוועדת המשנה לחוק הגנת הדיירים להביא לנו הצעה לחלוקת החוק.

ב. חת:

החלטנו להציע לוועדה לבקש מהכנסת רשות להביא לקריאה שניה ורליינית את הסימנים ג' ו-ד', טעיפים אחדים מפרק ו' וכן טעיפים נוספים הדרושים למה שתאמת הוראות החלק הנפרד הזה לפקודות הקיימות. החלטנו להביא טעיפים אלה בנוסח בו התפרסמו ב"הצעות חוק". גם-כך הוועדה עיבדה כבר את פרק שכר-הדירה, וכן סחצית הפרק הדין במידותים ובתיקונים - לא כללנו כאן סיבויים אלה, כי הם הוכנו לקריאה שניה ורליינית ולא לקריאה ראשונה.

ב.7.

חבר הכנסת וורהפטיג הציע לכלול בחלק ראשון זה גם את הסעיפים 3, 5, 6. הדעות בוועדה ביחס לימלה זו היו מקולות, והחלטתו לכן להסיר ימלה זו לליקול יליאת הוועדה.

היו"ר ט. טובא: האם על-ידי חלוקה זו לא ניצור פגמים יממות במים להסדיר הסעיפים ילא ייכללו בחלק הרמטון?

ב. חת: החלק הרמטון הזה יכול לפעול בתור חלק בפרד, כי מין הוא בא כתחליף לפקודות הקיימות, אלא רק בא לתקן מותן, וכעיות ילא יוסדרו על ידו - מצבן ילאר כפי יהוא לפי החוק הקיים. על כל פנים, לקראת הקריאה השניה גוכל להכניס הוראות התמטה נוספות, במה יהיה צורך בהן.

י. בר-יהודה: אני מציע להגיש לקריאה הרמטונה המחודשת את הסעיפים בנוסח המתקבלו בוועדת המסנה, אמ מי בניגוד לדעתנו,

י. הררי: לפי התקנון, עלינו להגיש לקריאה ראשונה חלק ממותו חוק שעבר כבר קריאה ראשונה, לכן מין מנו יכולים להביא את הנוסח יעובד כבר בוועדת המסנה, אלא את הנוסח שבחוקרת הכחולה.

ז. וורהפטיג: הצעתי לכלול בפרק הרמטון גם את הסעיפים 3, 5, 6 הדנים בזכויות המלמנה והגרוסה לדירה ולבית-עסק, כי אני רואה בהם דחיות רבה. בזמנו הצענו למסדר הסעיפים הצעת חוק טיוחלת בנידון זה, מולו נמסר לנו מאין צורך בדבר, כי הוראות מלו יסולבו בחוק הדיירים; מנו עומדים עכיו לחזות את קבלת החלק השני של חוק הדיירים לתקופה מסוימת, ולכן אני מציע לכלול סעיפים מלה בחוק הרמטון הדחוף.

ח. רובין: אני מצטרף להצעת חבר הכנסת וורהפטיג להוסיף 3 סעיפים מלה, ומיני חושב שהדבר יעב ביותר את מישור החוק.

י. הררי: כוונת המציעים לחלק את החוק היתה להחיש את העלאת סכר-הדירה, כי בנידון זה המצב כיום מבסורדי ביותר. הוחלט לצרף לחלק זה גם את פרק היריות, כי רמו בו חלק בלתי בפרד מהעלאת סכר הדירה. מין טפק ייבוק בהצעת החוק סעיפים דחופים נוספים, ואם מתחילים בצירופם לחלק הרמטון - מין טעם לחלוקת החוק. בפקרה שתתקבל הצעת חבר הכנסת וורהפטיג, ימני שתנגד לה, מציע לצרף את כל פיסן ב'.

ב. אזניה: אני בדעת חבר הכנסת וורהפטיג ביחס לצירוף 3 הסעיפים.

היו"ר ט. טובא: כמה זמן דרוי, לדעת חבר הכנסת חת, לים מישור החלק הרמטון, וכמה זמן היה דרוס למישור החוק מלמלה היינו מחלקים מותו?

7.2.

ב. חת:

לדעתי, דרושות כ-40 ישיבות לים דיון בחוק כולו בוועדת המינה, וכבר קיימנו כ-15 ישיבות. כלומר, דרושות עוד כ-25 ישיבות לוועדת המינה, וכן ישיבות טליאת הוועדה; פירוש הדבר שהחוק כולו ימוטר רק בטובותט או לאחר פגרת הכנסת.

אני סגיא לתוך 3 - 4 יבועות נוכל להציע לטליאת הוועדה את החלק הרמטון לל החוק, כי עיבדנו אותו כבר ברובו.

אני סטכיס י-3 הטעיפיים יהציע חבר הכנסת וורהפטיג הם דחופים מאוד, אולם אני חושל "צירופם יעכב בהרבה את אישור החלק הראשון, כי גיתקל, לשל, במוטג "בן זוג", שלגביו יתעורר, בלי ספק, ויכוח ארוך.

מיני חוטב לעלינו להניח בפני הכנסת את נוטח החלק הראשון, ואני סציע להביא בפני הכנסת הצעת החלטת זן: ועטת החוקה, חוק וסטיפט מבקשת שהכנסת חרשה לה לדון ולהביא לפני הכנסת אחרי הדיון לקריאת מיניה ומלימית, חלק סחוק הגנת הדליריה מלי"ג - 1953, שהועבר אליה בקריאה ראשונה ביום... ; הציענו לסיטנים ג' ו-ד' לל החוק בצירוף אותם הטעיפיים השגר חלקי החוק, ובפרט סטיטן ו' הדן בבתי-הדין לשכירות, וסטיטן א' וסטיטן ז', שהוועדה תפצא לנחוץ לצרף לסיטנים ג' ו-ד' לצורך התאמת החקיקה.

סר ח. כהן:

יש חילוקי דעות בוועדה הן בקרר לעילות הפיצול בכלל והן בקרר להצעה שהובאה בפנינו לחלוקה. בעצם, יש סחוק זה יחל בקודות החלוקת: ראמית - שכר הדירה, ובזה כבר דנה ועדת המינה, ומינית - ענין הפנוי, "דניטנו טעפיים 40 ו-41. אני סציע, לכן, להביא לכנסת לקריאה מיניה ומלימית את כל החוק, סלבד טעיפיים 40 ו-41, והסמטלהת גיש אחר כך לכנסת לקריאה ראשונה הצעת חוק חדשה שתכלול את מיני הטעיפיים הטלה. במקרה זה, מיין צורך להביא לכנסת הצעה לפצל את החוק.

י. הררי:

מיני סטכיס ידק יחל בקודות אלו מיניות בטחלוקת, ודי להזכיר, לשל, את סאלת דמי הטפתח. מיני חויב, לכן, סמחיקת מיני הטעיפיים על פנוי תחסוך זמן רב. אט מנו רוצים להחיס את קבלת החלק הרמטון - יש לקבל את הצעת ועדת המינה לפיצול החוק.

י. בר-יהודה:

אני חוטך בהצעת היועץ-הסטיפטי. אט היא לא תתקבל - אני סציע להגיש לקריאה הראשונה את הטעיפיים בנוטח שנתקבלה כבר בוועדת המינה, ואט גם לאת לא יתקבל - מיין דרך, אלא לקבל את הצעת חבר הכנסת חת, אולם אז יחל סבקל לפרט את הטעיפיים סטיטן ו' שיצורפו לחלק הראשון. כן יש להזכיר בהצעת ההחלטת את טעיף 56, הדן בעניני נפקדים, הכלול בהצעת ועדת המינה.

ד. בר-רב-האי:

מיני יכול לקבל את הצעת היועץ-הסטיפטי, ונראה לי להצעת חבר הכנסת חת סתאיסה לתקנון.

הצביות

הצעת היועץ-הסטיפטי, לאטר את כל החוק סלבד טעיפיים 40 ו-41 - לא נתקבלה

הצעת חבר הכנסת וורהפטיג לצרף לחלק הראשון טעיפיים 3, 5, 6 - לא נתקבלה

ועדת החוקה, חוק ומשפט
9.12.53

ב.ל.

ז. וורהפטיג: אני מציע ברוח זה: "הכנסת איפה שת כוונה של ועדת החוקה, חוק וכדומה לחלק את חוק הגנת דיירים תשי"ג - 1953, ולהביא בראשונה לדיון והחלטה את הטיעונים ג' ו-ד', את אותם הטיעונים טע"ף ו' הנוגעים לארגון בית-הדין, וכן טע"פ"ט טע"ס"ג א' ו-ז'; ולילב את החוק הזה כמוטפת ומיקון לחוקי הדירות הקיימים".

י. הררי: כדאי מולי גם להוסיף, להחלק חרבי יובא בילב מאוחר יותר.

ה ח ל ט: לאביא בפני הכנסת הצעת החלטה זו:

=====
"הכנסת, כהתאם לבקשתה של ועדת החוקה, חוק ומשפט, מחליטה לחלק את הדיון בהצעת חוק הגנת דיירים, תשי"ג - 1953, שהועבר לוועדה בקריאה הראשונה ביום , באופן שיובאו לבנות לקריאה ינייה וייליטית בראשונה הטיעונים ג' ו-ד' בצירוף טע"ף 56, וכן אותן הוראות טע"פ"ט א', ו' ו-ז' שייראו לוועדה כנחוצים לטע ארגון המגבון המלפטי לביצוע החוק בחלקו זה. חוק חלקי זה יהווה מיקון לחוקים הקיימים להגנת דיירים בדירות ובבתי-עסק כל-עוד לא הובא החלק השני של הצעת החוק לקריאה ינייה וייליטית".

(2) פקודת הפרויקט - ברוח חוק

היו"ר ט. מונט: קיימנו כבר דיון ביאלת ברוח טע"ף 16 (4) לפקודה, ועלינו להצביע עתה בנידון.

ה ח ל ט: ברוח טע"ף 16 (4) יהיה: "לא תהא תקנה כותרת הוראותיו
=====
ל כל חוק".

מר ח. כהן: ברוח הסוכח לפני דיוועדה הודמסה באעות הגדרת "קונטול", המצויה בחוברת הנורודה.

הגדרת "קונטול" - ב ת ק ב ל ה

פקודת הפרויקט, ברוח חדש - ב ת ק ב ל ה
=====

(3) ידונות

היו"ר ט. מונט: עלינו לקבוע מעד לידיבות ועדת המינה לחוקי יסוד.

ח. רובין: אני מציע לא לקיים ביסי ג' ייבות ליל טליטת הוועדה, ולאפשר לוועדות המינה להתכנס ביום זה, לפי התמטה יתווג בהתליעצות יו"ר הוועדה ו-3 יוטבי-הראש של ועדת המינה לחוקי יסוד, להגנת הדיירים ולחוק ההסגרה.

ג.ד.

ע. היכלוב: מני מציע לביטול רביעי, לאחר ישיבת פליטת הכנסת, חשב שחת פוועדות המלכה, לסירוגין.

ה ח ל ט: לבקש את יו"ר הוועדה ולוויבלי-ראש ועדות המלכה לתאם
===== ביניהם את סוגי הישיבות.

היו"ר מ. טוב: בזמנו הועברה לוועדה הצעת חוק להגנת תפריט לאוטומטים.
בסדר לשאלה בהעדרה, קיבלנו אתה כתב שהיועץ-המלפטי
לפיו החליטה הממשלה שלא לקחת הצעת חוק זו חזרה. מעמיד מיפוג הצעת חוק
זו בסדר היום של הוועדה.

הישיבה סגורה.

הישיבה נועלה בשעה 10.45.
=====