

פרוטוקול מס' 76

מישיבת ועדת העבודה, ביום ד' י"ג בחשוון תשל"ה - 23 באוקטובר 1974  
בשעה 8.30

נ כ ח ו :

חברי הוועדה:  
ש. ארבל-אלמוזלינו - יו"ר  
א. אבטבי  
י. ז'א. אמיר  
מ. גז  
ל. דיציאן  
י. דדניצקי (יודין)  
ה. זיידל  
א. לבנבראון  
א. לין  
א. מריאל

מוזמנים:  
מר ד. אלפנודי - סמנכ"ל משרד השיכון  
מר י. פלד - מסונה על האכלוס  
מר ב. צדניאבסקי - יועץ כלכלי למשרד השיכון  
מר י. שחם - סמנכ"ל משרד השיכון

חבר-הכנסת ח. לנדאו

מזכיר הוועדה:  
י. שומרון

מ. הלנברג רשמה:

סדר-היום:  
מצוקת הדיור בארץ ואלפי דירות ריקות -  
הצעה לסדר-היום של חבר-הכנסת חיים לנדאו.

-----

מצוקת הדיור בארץ ואלפי דירות ריקות - הצעה לסדר-היום של חבר-הכנסת  
חיים לנדאו

היו"ר ש. ארבלי-אלמוזלינו: אני מתכבדת לפתוח את הישיבה.

חבר-הכנסת לנדאו סקיף בהצעתו מצוקות רבות - זוגות צעירים, עולים חדשים, משכנות עוני - ומציין שלעומת המחזור בדירות לסוגים אלה יש בארץ כ-54 אלף דירות ריקות.

אזכיר כי בסוף המושב הקודם הנחנו על שולחן הכנסת מסקנות בעקבות הדיון שלנו בענין זוגות צעירים. ביום ששי הקרוב נתחיל לדון בבעיות העליה והקליטה של עולים חדשים וברור שנדון גם בשאלת השיכון לעולים.

אני מציעה שנציגי משרד השיכון יסקרו את המצב הקיים, את התכניות לשנה זו ויסקרו לנו מה האמת בדבר דירות ריקות בשעה שיש מצוקת דיור בארץ.

ה. זיידל:

ידוע שבין היורדים מן הארץ ישנם רבים שהשאירו דירות, בחלקן שנמכרו ובחלקן שלא נמכרו. מה הדין במקרה כזה גם מבחינה חוקית וגם מבחינה ציבורית. ידוע לי שיש גם דירות ריקות של עולים - מה מתכוון משרד השיכון לעשות כדי לפתור את הבעיה של דירות ריקות מצד אחד ומצוקת דיור מן הצד השני.

היו"ר ש. ארבלי-אלמוזלינו:

זו השאלה העומדת לפנינו לדיון. הייתי מבקשת גם לדעת באיזה איזור יש ישגן דירות ריקות, מה גודלן, האם הן חדשות או ישנות.

י. ז' אמיר:

ב-31 ביולי העברתי שאילתה לשר השיכון וציינתי בה שמזה כשנתיים יש בדימונה כ-500 דירות ריקות ומצד שני יש בעיר מצוקת שיכון. לדעתי, צריך לברר מה דינן של הדירות הריקות האלה.

ס. גז:

האם ידוע למשרד השיכון שיש דירות שניתנו בזמנו לעולים אשר עזבו את הארץ והשאירו את הדירות ריקות ונעולות?

א. ליון:

אני מבין שכולנו רואגים לעולים חדשים. אני מבין שדצוננו לקדם ולהכין דירות לעליה גדולה צפויה, אבל אני נפגש יום יום בבעיה של ילדי הארץ, אנשים שדרתו בצבא - לא זוגות צעירים, לא עולים חדשים, לא כאלה המתגוררים במשכנות עוני, לא משפחות מרובות ילדים - אלפי צעירים שהצרה שלהם היא שגם אינם משתייכים לשום קריטריון שהזכרתי - מה דינם של צעירים אלה, ילדי הארץ, שעברו את כל הקריטריונים של העם היהודי אבל אין הם משתייכים לקריטריונים שנקבעו על-ידי משרד השיכון.

היו"ר ש. ארבלי-אלמוזלינו:

חבר-הכנסת לנדאו מציע לבנות דירות להשכרה בשכר-דירה מתקבל על הדעת ולא במחיר הכלכלי הריאלי.

אבקש לדעת כיצד השפיע הצו בדבר הקפאת הבנייה על זרוז תהליך סיום הבנייה של אוביקטים שבנייתם לא הוקפאה.

כאמור, בסוף המושב הקודם הנחנו מסקנות בדבר שיכון לזוגות צעירים, וביום ששי נתחיל לדון בשאלת השיכון לעולים חדשים. עד כה לא דנו בשאלת משכנות העוני והדיור הפגום. ידוע לנו על תכנית "שלוש פלוס" לגביה יש הדים כאלה ואחרים, אבקש שנשמע עליה ביתר פרטים.

מר ב. צ'רניאבסקי:

הבעיה של הדירות הריקות עלתה בצורה משמעותית בעקבות המפקד שנערך בחודש מאי 1972. אחרי מפקד זה נתפרסמו נתונים בהם דובר על 51 אלף דירות שהוגדרו כריקות.

מספר גדול זה הדהים אותנו והתחלנו לחקור את הוברים. התברר שבמסגרת זו נכללו דירות שאיננו יכולים להגדירן כריקות - דירות מיועדות להריסה ודירות מאוכלסות שהדיירים לא היו בהן בשעת הפקידה. מספר זה של 51 אלף קטן ל-42 אלף, שכלל כ-4000 דירות בישובי המיעוטים ובכפרים ומושבים ותיקים וחדשים.

א. ליון:  
אני משוכנע שהאינפורמציה על ישובי המיעוטים מוטעית.

מר ב. צ'רניאבסקי:  
המקור הוא הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

יש בדשותנו כ-25 - 20 אלף דירות שמוכרות להיות ריקות לצורכי איכלוס, והן מתרוקנות ומתמלאות פעם בחצי-שנה. לפיכך נמצא שמספר הדיירות הריקות הוא כ-15 - 10 אלף. זה נכון לחודש מאי 1972, לפי המפקד של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

חברת החשמל העבירה אלינו כתובות של 16 אלף דירות שמונה החשמל בהן לא עבד או שצריכת החשמל בהן היתה מעטה, כאינדיקציה לכך שהן ריקות. בדקנו 7000 דירות כאלה ומצאנו שיש בהן כאלה שנרכשו על-ידי תושבי חוץ או על-ידי תושבי הארץ, אם כהשקעה ואם לקראת נישואין ומצאנו שהמספר הכולל של דירות ריקות, כפי שכבר ציינתי, הוא 15 - 10 אלף.

א. ליון:  
באיזה איזור של הארץ נערך הסקר?

מר ב. צ'רניאבסקי:  
בכל הארץ חוץ מאשר בירושלים המזרחית.

יש להבדיל בין דירות ריקות שבבעלות ממשלתית ובין כאלה שבבעלות פרטית. לנו אין כל שליטה על דירות ריקות שבבעלות פרטית. אני סבור שבעזרת תפריצים מסויימים אפשר לשכנע בעליהן של 10 אלפים דירות ריקות להחזירן לאיכלוס.

היו"ר ש. ארבל:  
אני מבינה שמספר זה איננו כולל את הדיירות שנבנו לעולים.

מר ב. צ'רניאבסקי:  
לא.

מר י. פלד:  
לתאריך 30 בספטמבר 1974 עמדו לרשות חברת עמידור 5,000 דירות ריקות לכל המטרות, מזה כ-2300 - 2200 דירות של עמידור ועמידור לשיכון עולים בכל הארץ, שהוא המחזור של משרד הקליטה למטרות של איכלוס, אם כי משרד הקליטה טוען שזה איננו מספיק. נוסף על כך יש כ-1000 דירות בעמידור, חלקן דירות של רשות הפיתוח, העומדות לפני הריסה או אטומות.

לחברת עמידור יש 600 - 500 דירות קטנות, שנבנו בשנות החמישים הראשונות, ודירות שגודלן 30 - 28 מטר שאיש איננו רוצה לגור בהן.

ל. דיציאן:  
האם אתם חושבים להרוס אותן?

מר י. פלד:  
אנחנו מבטים להגדיל את הדיירות על-ידי הפיכת שתי דירות לדירה אחת, אלא שגם טיבה של השכונה קובע ולצערנו יש שכונות שלא דבים הקופצים לגור בהן.

במסגרת הדיירות הריקות יש דירות שהן בתהליך של איכלוס - של מפעל החסכון לבנין, זוגות צעירים וכו' - ולפעמים עוברים חודשים מסיום הבנייה ומסירת המפתח עד לכניסה אליה.

יש גם דירות שנקנו כהשקעה.

ח. לנדאו:  
יש כ-20 אלף דירות כאלה.

מר י. פלד:  
במשך השנים נקנו דירות במסגרת מפעל החסכון לבנין וחסכון בר-מצוה, ולא גרים בהן.

מה מספרן של הדירות האלה?

ל. דיציאון:

אינני יודע. דירה שנמכרת יורדת  
מן החשבון.

מ. י. פלד:

יש מקרים שעולים עוזבים את דירותיהם,  
אינם מחזירים את המפתחות ולפיכך אין אנחנו יכולים לדעת מה המצב הדירה.  
כל עוד מסשיכים לשלם שכר-דירה לא יכולה להיות לנו ביקורת כדי לדעת אם  
הדירה ריקה.

מה מספר הדירות שלגביהן לא משולם  
שכר-דירה?

ח. לנדאו:

כ-500.

מ. י. פלד:

במשך חצי השנה האחרונה החזרנו למעגל  
האכלוס קרוב ל-200 דירות בכל הארץ,  
אחרי משפט, ולפעמים יש ענין של הוצאה לפועל. יש ונשארים פריטים בבית  
וצריך לערוך פרוטוקול.

יש לנו הסדר עם הנהלת בתי-המשפט על  
תהליך מזורז. נקבע שופט המטפל רק בסוגיה זו, ואף-על-פי-כן, התהליך  
סהגשת התביעה ועד לקבלת הדירה נמשך חצי-שנה - שנה.

כאמור, כל זה נכון לגבי דירות שאין  
משלמים עבורן שכר-דירה. אם שכר-הדירה משולם, אין לנו בטחון שלא גרים  
בהן.

אנחנו מצבילים בחוזה את אפשרות  
המכירה של דירה שנמסרה לעולים ומתנים את המכירה בהחזרת המסכנתה.

הגבלה זו איננה מספקת.

ח. לנדאו:

קושי נוסף הוא בכך שעורכי-הדין  
עורכים את החוזים בלי לבדוק כשרותו

מ. י. פלד:

של החוזה המקורי.

ומה עם הטאבו?

א. לין:

אין טאבו. אפילו היה טאבו אפשר  
היה למוכר להתגבר על הקושי על-ידי

מ. י. פלד:

מתן יפוי-כח.

במס שבת מקדעין ישנה הוראה המחייבת  
מתן הודעה תוך 14 ימים.

ל. דיציאון:

אין מודיעים.

מ. י. פלד:

זה מעשה פלילי מצד עורכי-הדין.

ל. דיציאון:

האם עורך-הדין צריך להודיע למס שבח?

מ. י. פלד:

כן, תוך 14 ימים.

ל. דיציאון:

נבדוק זאת.

מ. י. פלד:

עדיין לא ראיתי שעורך-דין הועמד  
לדין בגלל עבירה כזו.

ה. זיידל:

אנחנו מעוררים דכישת דירות באיזורי  
פיתוח, כי זה סימן ראשון להשתדשות

מ. י. פלד:

במקום.

מר י. פלד:  
מצד שני, יש כוונה והצעה של שר-  
השיכון, שעדיין לא הגיעה למימוש,  
להודיע ברבים שדירות של המדינה לא  
להצעה זו באה מצד הגורמים המטפלים בעליה.

אשר לתכנית "שלוש פלוס". מתוך סקר  
של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ידוע שיש כ-47 - 45 אלף משפחות הגרות  
בצפיפות של שלוש נפשות ויותר לחדר.

ח. לנדאו:  
אני סבור שמספרן הוא 60 אלף.

היו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:  
נשאלו 47 אלף.

מר י. פלד:  
לתכנית "שלוש פלוס" יש שתי זרועות:

(א) שיקום בריוור;

(ב) הלוואות לריוור פרטי.

תכנית "שלוש פלוס" ידועה כתכנית

ההלוואות באמצעות בנק טפחות.

מתחילת הפעולה, שהתחילה למעשה בחודש  
דצמבר 1973 אם כי הוכרז עליה ערב ראש-השנה תשל"ד, עד היום פנו לבנק  
טפחות 6500 משפחות,

ח. לנדאו:  
מה הוא "חדר".

מר י. פלד:  
עד 6 מט"ר נחשב כחצי-חדר ומעל  
ל-6 מט"ר - חדר.

י. ז' אמיר:  
האם הול הוא חדר?

מר י. פלד:  
הול סגור הוא חדר.

לאחר הבדיקה נמצאו 4500 משפחות  
שענו על הקריטריונים של התכנית. 2000 פציות הגיעו למימוש.

היו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:  
מדוע רק 2000?

מר י. פלד:  
מספר לא מבוטל של אנשים ניסו מזלם  
כדי לברר מה ניתן לקבל וכשהתברר  
שמדובר בהלוואה החליטו לא להסתכן בה, מסיבות שונות.

ההלוואה הניתנת היא בגובה מקסימלי  
של 80 אלף ל"י וסכומי ההחזרה - - 200 ל"י לחודש בשנים הראשונות.

ח. לנדאו:  
האם ההלוואה נושאת 2% ריבית?

מר י. פלד:  
בערך.

מר ד. אלפנרדי:  
הסבסוד מגיע לגובה ההלוואה.

ח. לנדאו:  
זה פי שנים מגובה ההלוואה.

מר י. פלד:  
לצרכי חישוב ההלוואה לוקחים בחשבון  
70% מערך הדירה שבבעלות הפונה. מי  
שמוכר דירה יותר יקרה מקבל הלוואה יותר קטנה.

התכנית מיועדת ל-20% מכלל 47 אלף  
המשפחות.

ח. לנדאו:  
מה עם אלה שאין להם ולא כלום?

מר י. פלד:  
הם מקבלים הלוואה בשיעור של 80 אלף ל"י.

בסכום של 80 אלף ל"י לא ניתן לרכוש דירה. מהיכן יקח את יתר הסכום?

ח. לנדאו:

מסלול אחד הוא מתן דיוור, ומסלול שני הוא מתן הלוואה. השיקום באמצעות

מר י. פלד:

הלוואה הוא וולונטרי. ההלוואות האלה מיועדות לא רק לרכישת דירות חדשות, אלא גם להחלפת דירה ברמי מפתח.

שד-השיכון הכריז על תכנית לחמש שנים ובהקשר לזה מופעלים אמצעי הבנייה בהתאם לתקציב.

מר י. שחם:

אנחנו מוכרחים להגביל את עצמנו ליכולת המשק וליכולת התקציבית של המדינה ולפעול

במסגרת האפשרויות האלה. אנחנו נערכים ופועלים בהתאם לתכנית החומש, אבל יש לזכור שאנחנו לא חברת "לוינס". יש משמעות רבה לעובדה שמשרדנו פועל מתוך כוונה לפתור את הבעיה במשך חמש שנים.

אנחנו מעריכים ש-1500 - 1000 משפחות

בשנה תיקחנה את ההלוואות המוצעות.

לא בכל מקרה החלפת דירה היא שאלה

של אמצעים, לדוגמה: משפחה מתגוררת בדירה של שלושה חדרים. יום אחד מחליט הבעל, העובד באגד, לרכוש מניה של הקואופרטיב; הוא מוכר את דירתו, עובר לדירה של חדר אחד, ומשקיע את היתרה בקניית המניה.

אלה הם מקרים בודדים ביותר, זה פרומיל האחוז.

ח. לנדאו:

אני מקבל את עמדתך ואמנם לא למקרים כאלה מיועדת התכנית.

מר י. שחם:

השנה הפעלנו בנייתם של 5000 דירות לעומת סדר גודל של 2000 דירות בשנים 1973 - 1971. גודל הדירות מותאם לנתוני מפקד האוכלוסיה בשנת 1972. במסגרת זו אנחנו בונים, בפעם הראשונה בתולדות מדינת-ישראל, דירות בגודל של חמישה חדרים.

יש מקומות שהבעיה של "שלוש פלונס"

כמעט נפתרה.

האם נוכל לקבל מספרים בהתאם לערים?

היו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:

לגבי שנת 1974 - כן.

מר י. שחם:

האם יש ערי פיתוח שבהן בונים דירות של חמישה חדרים?

י. ז' אמיר:

כן. אמציא לך את הרשימה.

מר י. שחם:

אבקש שנקבל פרטים היכן נבנות 5000 הדירות, ומה גודלן בכל מקום ומקום.

היו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:

ברצון רב.

מר י. שחם:

נוסף לבעיה של "שלוש פלונס" יש בעיה אין אנחנו מתעלמים מן העובדה שלפעמים גם שנים בחדר זו צפיפות, והמדינה חייבת לעסוק בפעולות מונעות.

אזכיר את חברת עמידר ואת חברת עמיגור, שפעולותיהן כחלקן מיועדות לחיסול מוקדי צפיפות ובחלקן - הטבת תנאי דיוור, בעיקר בערי הפיתוח.

מתהלכת מצלנו אגדה שאין בונים דירות להשכרה, וזה בשעה שנכל שנה, בתקציב, אתם מאשרים בניית דירות להשכרה.

למי?

ח. לנדאו:

לתושבי משכנות עוני ולעולים. כל מי שאיננו מוכן לרכוש את דירתו מקבל אותה בשכירות. קבלת הדירה איננה מותנת בקיומם או אי-קיומם של אמצעים כספיים.

מר י. שחם:

שכר-הדירה הוא לפי שני קריטריונים: כשמובר במקרי טעד מוכרים - משרד הסעד משלם את שכר-הדירה, ולגבי מקרים אחרים - ישנו שכר-הדירה הנהוג בחברת עמידר, שנע כיום בין 1.30 ל"י למס"ד עד 2.50 ל"י למס"ד. דירה בגודל של 90 מס"ד, שכר-הדירה החודשי עבורה הוא 200 ל"י, אם החישוב הוא לפי 2.50 ל"י למס"ד.

מר י. פלד:

לדעתנו, בעיית הדירות להשכרה מתמקדת בקבוצה אחת בלבד: זוגות צעירים. כאשר מדובר במשפחות עניות - הדכישה איננה מהווה תנאי לקבלת הדירה. הדירות לעולים, שבנייתן מסתכמת ב-12,000 - 8,000 דירות בשנה, העיקרון הוא שהן במסדות בשכירות, אלא שעולה מרגיש שהוא מפסיד אם איננו רוכש את הדירה.

מר י. שחם:

ניקח את המספר של 10,000 - כמה נמכרות וכמה נמסרות בשכירות לעולים?

ח. לנדאו:

מתוך 12,000 דירות המועמדות לרשות משרד הקליטה לאכלוס בשכירות, רוכשות כעבור שנה 2000 - 1500 משפחות עולים את דירותיהם.

מר י. שחם:

בחברת עמידר יש כיום למעלה מ-100 אלף דירות בשכירות לעולים מלפני 15 שנה ולעולים מהיום.

כאמור, בעיית הדירות להשכרה מתמקדת בעיקר בקרב הזוגות הצעירים.

מר י. שחם:

יש הצעה של חבר-הכנסת קורפו על שינויים בשיטת הניקוד.

הו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:

הנושא שהעליתי הוא שיכון לזוגות צעירים.

ח. לנדאו:

הצעתך היא "מצוקת הדירור בארץ ואלפי דירות ריקות".

ה. זיירל:

יש ערך גם לתוכן ההצעה ובדברי עמדת בעיקר על בעייתם של הזוגות הצעירים.

ח. לנדאו:

נזמין את חבר-הכנסת לנדאו לדיון שלנו בנושא זה.

הו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:

בשנת התקציב הקרובה תוכפל הכמות של הדירות להשכרה.

מר י. שחם:

צריך לזכור שבתקופת אינפלציה, זוג צעיר מעדיף לעשות את המאמץ הגדול, לקבל את ההלוואה המסובסדת ולהשתמש בה לרכישת דירה.

הו"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:

חבר-הכנסת ליין שאל מה דינם של אלה שאינם משתייכים לקריטריונים השונים של

של משרד השיכון.

מר י. פלד:

יש לנו השנה תקציב של 50 מיליון ל"י לסתן הלוואות למה שאנחנו קוראים "הטבת תנאי דירור". למסגרת זו נכנסים אלה שאינם משתייכים לקריטריונים השונים של משרד השיכון.

במסגרת זו אנחנו פותרים כל שנה בעיות של כ-5000 מקרים שפונים אלינו, אם לסגירת מרפסת - בסכום 6,000 ל"י ואם 30 אלף ל"י לתוספת חדר או 50 אלף ל"י להחלפת דירה. מי שהסכום שאנחנו מקציבים לו איננו מספיק - פונה לבנק הפועלים לעזרה נוספת.

ח. לנדאו:  
אני סבור שבעייתם של הזוגות הצעירים היא בעיה חברתית מראיגה ביותר.

אני מציע שעולים חדשים לא יוכלו למכור את דירותיהם בשום מקרה, אלא יהיה עליהם להחזירה למדינה. מי שקיבל דירה מסובסדת ומחזיק אותה להבטחת כספו - צריך להטיל עליה סט, אם היא ריקה למעלה מתקופה מסוימת, שנה או שנתיים, או לחייב את בעל הדירה להשכירה.

אשר לעולים: דינם יהיה כדין הזוגות הצעירים לגבי דיוור. עלינו לדבר על דירות בגודל של 70 מ"ר ועל שכר-דירה בשיעור של 20% מההכנסה נטו כשהיתר הוא סובסידיה ממשלתית. באיזור מודיעין, למשל, אפשר להקים 50 אלף דירות, ויהיה בכך גם כדי להקטין את הספקולציה בדירות.

אנחנו צריכים לבנות דירות לעולים, לזוגות צעירים ולחיסול משכנות עוני. לפיכך צריכה להיות תכנית לעשו שנים. המדינה צריכה להעמיד את קרקעותיה לבנייה.

כאמור, לדעתי לא צריכה להיות אבחנה בין עולה ובין זוג צעיר - שני המקרים זקוקים באותה מידה.

יש צורך לזרז את הפעולה לחיסול משכנות העוני. אינני מתרשם מכך שבשנת 1974 תיבנינה 5000 דירות לפתרון סוציאלי. יש צורך ב-10,000 דירות לשנה.

ואשר לקצב הבנייה: בצרפת, שהיא מפגרת כיום מבחינה טכנולוגית, בנייתה של דירה של 70 מ"ר נמשכת 9 חודשים, בארצות-הברית - 6 חודשים, ובישראל - 24 - 18 חודש. כדי להכניס חשמל לדירה יש צורך בארבעה חודשים.

הי"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:  
אני מציע שתזמין לאחת הישיבות שלנו את נציגי חברת החשמל.

ח. לנדאו:  
אני מציע שתזמין גם את פרופסור לבני, את סר ורשבסקי ואת אנשי הטכניון.

כאשרוד בונים דירה במשך שמונה חודשים, כי שם יש תיעוש של הבנייה.

דירה שמוכרים אותה במחיר צמוד - הקבלן מעונין למשוך את בנייתה. על-ידי תיעוש הבנייה אפשר להגדיל ב-50% את היקף הבנייה ולהוריד ב-10% את המחיר.

הי"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:  
העלינו קשת רחבה של נושאים השזורים זה בזה. על הבעיה של משכנות עוני ו"שלוש פלוס" נקבל בתונים.

מר י. שחם:  
הכל במצא בדברי ההסבר לתקציב המדינה לשנת 1974.

ח. לנדאו:  
אין שם חלוקה לאיזורים.

מר י. שחם:  
60% בגוש תל-אביב וירושלים.

הי"ר ש. ארבל-אלמוזלינו:  
כשנדרן בשאלה של זוגות צעירים נתייחס להצעתו של חבר-הכנסת לנדאו בענין בנייה להשכרה, ולהצעתו של חבר-הכנסת קורפו ביחס לשיטת הניקוד והזכאות. את הדיון בנושא זה נקיים ביום שני, וחבר-הכנסת לנדאו מוזמן להשתתף בו.

נזמין את נציגי הטכניון בקשר לתיעוש  
הבנייה.

היו"ר ש. ארבלי-אלמוזלינו:

אני מציע שנזמין גם את הנציגים של  
ארגון הקבלנים הפרטיים.

א. לין:

אני מציעה שבשאלת ההשכרה נזמין גם  
את נציגי ההסתדרות, כדי לדעת מה נבנה

היו"ר ש. ארבלי-אלמוזלינו:

ומה ניתן.

הישיבה נועלה בשעה 10:00