

פרוטוקול מס' 20

מישיבת ועדת הפנים ואיכות הסביבה
יום שלישי, ט"ז בחשוון התשנ"ז (29 באוקטובר 1996), שעה 10:30

נכחו:

חברי הוועדה: סאלח טריף - היו"ר
דוד אזולאי
רפי אלול

מוזמנים:

פרופ' שאול שאשא	- מנהל בית-החולים נהריה
ג'קי סבג	- ראש עיריית נהריה
יצחק יענקוביץ	- מנהל הכנסות העירייה, עיריית נהריה
יצחק שמילוביץ	- אגף לתכנון, תקצוב ותימחור, משרד הבריאות
מירה היבנר-הראל	- יועצת משפטית, משרד הבריאות
נתן סומך	- לשכה משפטית, משרד הבריאות
רות יוסף	- סמנכ"ל משרד הפנים
בני ויזן	- סגן הממונה על מחוז הצפון, משרד הפנים
לאה ענתבי	- משרד הפנים
יחזקאל לביא	- משרד הפנים

הקעצת המשפטית: מירי פרנקל-שור

רשמה: אירית שלהבת

סדר היום: 1. בית-החולים נהריה - תשלום ארנונה בעיר עולים.

בית-החולים נהריה - תשלום ארנונה בעיר עולים

היו"ר סאלח טריף:

בשנים האחרונות נעשו מאמצים אדירים להוסיף בניינים חדשים וייפים לבית החולים נהריה, שנמצא סמוך לקו העימות ולגבול לבנון. לאחרונה עיריית נהריה עשתה עידכון של המטראז' של הבניינים ואז חל גידול רציני מאוד בארנונה שבית-החולים צריך לשלם, דבר שמכביד על תקציב בית-החולים. אנחנו ביקשנו לזמן היום את נציגי האוצר והבריאות כדי לדעת איך נוכל כולנו לשאת בעול הזה משום שבית-החולים צריך להמשיך להתקיים ולמלא את המשימות שלו ולהתפתח. אנחנו נבדוק למה נציג האוצר עוד לא הגיע. עיריית נהריה צריכה על-פי חוק לגבות ארנונה, זה המחיר שנקבע. אני חשבת לתומי בהתחלה שהיתה עליה בתעריף הארנונה אבל לאחר בדיקה התברר לי שהיה רק עידכון של גודל השטח של בית-החולים, שגרם כמעט להכפלת הסכום. אני מציע שקודם כל נשמע את ראש העירייה ואת פרופ' שאשא ואת המשרדים.

ג'קי סבג:

יש לנו מערכת יחסים טובה מאוד עם בית-החולים בנהריה. לגבי הנושא של הארנונה עשינו איתם הסכם בשנת 1992, כאשר שר הבריאות היה מר אהוד אולמרט. היה אז משא ומתן וגם אז אנחנו התנגדנו, מכיוון שאני לא רוצה להיות גיבור על כסף שאין לי. העירייה הזאת חיה מהכנסות וממענקים. אני לא רוצה להיות גיבור ולוותר, כי הרי משרד הפנים צריך להשלים לי את החסר. את התקציב בונים על הכנסות והכנסות זה ארנונה. למרות הכל ב-7.92 הגענו להסכם ל-5 שנים, שכיבדנו אותו, ובמשך 3 שנים נתנו להם הנחה של 35%. במהלך 5 השנים האלה אני שמח מאוד שבית-החולים הכפיל את עצמו במטראז' מ-25,850 מטר מרובע ל-45,950 מטר מרובע (אני לא כולל בזה שטח של מיקלטים). במשך 5 שנים התחשבנו בהסכם אך מאחר שהוא הסתיים לא רצינו להמשיך בו. נהריה מוכרת כעיר עולים והיא נכללת בחוק ההסדרים. אם מישהו רוצה לשנות הוא צריך לשנות את החוק. לא החלטנו פיתאום לגבות מבית-החולים סכום כזה, לא הגדלנו את התעריף אלא אנו גובים בדיוק לפי המטראז' שיש היום.

חבל שנציג האוצר לא בא לפה. לבית-חולים נהריה אין עניין איתנו, יש להם רווחים, הם לא מוכישים את זה, יש יתרת רווח של 6.5 מיליון שקל אך שמעתי מחברי טענה שהכסף הזה לא מועבר לבית-החולים אלא הוא מועבר לשר לאוצר. ייאמר לשיבתו של מנהל בית-החולים שהוא הגיע לרווח והכסף הזה צריך להיות מופנה אל בית-החולים אבל הוא מגיע לשר לאוצר ונהריה לא נהנית מזה. עיריית נהריה טוענת שכל אגורה שתורידו מכאן, ואני לא מאמין שיורידו מאיתנו, אנחנו גם נתנגד לזה, פשוט מאוד זה יבוא על חשבון ההכנסות, זה יגרום לגידול הגרעון. גברת רותי יוסף אמרה לי לפני הישיבה שאני לא יכול להיות ותן על חשבון מה שאין לי כי לא יהיה מי שייכסה את הכסף שאנחנו אמורים לוותר עליו.

היו"ר סאלח טריף:

מה סכום הארנונה שהוטל על בית-החולים בשנת 1996?

יצחק יענקוביץ:

בערך 2.4 מיליון שקל.

שאל שאשא:

2.56 מיליון שקל, וזה לא סכום סופי כי עוד ממשיכים לבנות.

ג'קי סבג:

אני רוצה לומר לכם שאת חלקנו אנחנו נותנים, אנחנו עוזרים, ומי שייצא נישכר משיתוף הפעולה הזו הם התושבים. לבית-החולים יש צוות יוצא מן הכלל ואני חושב שזאת הזדמנות גם לברך ולהודות להם.

שאול שאשא:

אני מאוד מודה על הברכות. האמת היא שהייחוסים בנינו הם יוצאים מגדר הרגיל. לעיתים אנחנו נדרשים לעשות דברים שהם אפילו לא מתפקידנו והדוגמא הקלאסית זה הדיון שקיימתם לפני שבוע על נט"ן. אנחנו נתנו את כוח-האדם כי אנחנו בית-החולים היחידי באיזור שנותן שירות ל-300,000 תושבים, התושבים מכירים אותנו ואנחנו אף פעם לא יכולים להגיד "סליחה, אנחנו לא מסכימים", וזו גם הנטיה שלנו, אנחנו נמצאים שם כדי לסייע.

בעניין הזה של הארנונה קודם כל נפריך את הטענה הזו לגבי רווחים. אנחנו בית-חולים ממשלתי שמתוקצב. בתקציב יש צד אחד של הכנסות וצד אחר של הוצאות. זה בכלל לא צריך לעניין אף אחד כי בית-החולים חי לא בצד של ההכנסות ולא בצד ההוצאות אלא הוא מקבל תקציב, שאיננו נוגע לשני הדברים האלה. תקציב בית החולים, כמו כל התקציבים, בנוי מראיה היסטורית שמתקדמת כל פעם במקדם התייקרות כלשהו ומידי פעם זורקים לנו איזה פירור נוסף. תקציב הפעולה של בית החולים ותקציב השכר של בית-החולים לא ניגזרים מהכנסותיו. גם אם יש לנו עודפי הכנסות זה לא אומר שיש לנו רווחים. אין לבית-החולים רווחים. הוא גוף ממשלתי. אם היו נותנים לנו עצמאות ועושים מאיתנו תאגיד, כמו שוועדת נתניהו בזמנו המליצה, זה סיפור אחר. אם היו הופכים אותנו מחר לתאגיד לא הייתי מתווכח על הארנונה. אבל אנחנו לא תאגיד, אנחנו גוף ממשלתי מתוקצב. אם אתה תיקח מאיתנו 2 מיליון או 5 מיליון זה ייצא מתקציב הפעולות שלנו.

אף בית-חולים במדינת ישראל לא משלם את מה שאנחנו משלמים. להוציא אותנו כל בתי-החולים משלמים סדר גודל של כמה אלפים או עשרות אלפים. עד שנת 1995 כל בתי-החולים שילמו רק אגרת ביוב, או אגרת אשפה, והם לא שילמו ארנונה. בית-החולים הגדול רמב"ם, שבתקציבו הוא פי 3-4 מאיתנו, שילם סדר גודל של 20,000 שקל לעיריה, וגם את זה הוא חייב הרבה זמן. תל-השומר הגדול שילם 30,000 שקל. בשנת 1995 בחוק ההסדרים במשק בוטל הפטור לבתי-חולים אבל הוחלט שבתי-החולים יכנסו לתשלום הארנונה בהדרגה - ב-95 - 25%; ב-96 - 35%; לגבי 97 אני עוד לא יודע, אני מניח שזה יעלה. הכוונה היתה שעד שנת 1998 או שנת 2000 בתי-החולים ישלמו תשלום מלא. יש ויכוח משפטי האם חוק ההסדרים במשק משמעותו גם שינוי התקנה של ערעורים או לא. היועצים המשפטיים שלנו אומרים כן, כי בעצם חוק ההסדרים במשק ביטל את הפטורים ואת כל מה שייצא מהפטורים האלה, ויש אחרים שטוענים שלא. אבל אני לא רוצה להיכנס לוויכוח המשפטי. אבל גם אחרי שנקבע שעל בתי-החולים לשלם 25% מהארנונה שהם היו אמורים לשלם אילו היו משלמים תשלום מלא, עדיין המתיר שהושת עליהם למטר הוא נמוך מהמתיר שהוטל עלינו. אני אתן לכם דוגמאות. בבית-חולים רמב"ם - המתיר למטר היה 34 שקל בשנת 1996; הלל יפה - 13 שקל למטר; תל-השומר - 30 שקל למטר מרובע; אסף הרופא - 34 שקל למטר; וולפסון - 25 שקל, ומזה משלמים 25%. ואילו בנהריה - 52.7 שקל למטר מרובע, הכי גבוה בכל המערכת, ומזה מבקשים 100%. עירית נהריה הטילה על בתי אבות, שהם הרבה יותר רווחיים מאיתנו - להם אין תקציב, הם עובדים על רווח, הם לא מלכ"רים - ועל פנסונים ובתי מלון, או בתי קולנוע, ארנונה שנעה סביב 14-35-41.90 שקל למטר, ואילו אנחנו משלמים 52.70 למטר.

היו"ר סאלח טריף:

בתי-מלון זה לא דומה כי גם ככה הם בהפסדים.

שאול שאשא:

לא כולם, ואם יש הפסדים אז הם מקזזים עם מס וכדומה. שימו לב, אנחנו משלמים מלא, אנחנו משלמים פר מטראז' הכי גבוה בין בתי-החולים, מכל בתי

החולים אנחנו משלמים את הארנונה הכי גבוהה בארץ, וזה בשל ההגדרה של "עיר עולים", שאני לא רוצה להתווכח איתה, היא הגדרה מלפני 40 שנה, משנת 1956, וצריך לבדוק את תקפותה היום, מיהי עיר עולים ומי לא עיר עולים. זה לא יורד משום רווחים, אין לבית-החולים רווחים, הלוואי והיו לו כי אז לא היינו צריכים אגודת ידידים ולא היינו צריכים תרומות. אין זה נכון שיש לנו עודף של 6.5 מיליון שקל, כפי שטען מר סבג, כי אנחנו גוף מתוקצב ומזה אנחנו משלמים. עדיין אני משלם יותר מכל בתי-החולים בארץ. אז קודם כל אלה העובדות.

היו"ר סאלת טריף:

חברי הכנסת אמורים לצאת לסיור של ועדת חינוך ולכן אני רוצה לתת להם להתבטא כבר בשלב זה.

רפי אלול:

כנסנו פה לסד מאוד בעייתי. מצד אחד כמו שאתם צריכים לחיות מתקציב כך גם עיריית נהריה צריכה לחיות מתקציב. כשראש עיריית נהריה הכין את התקציב שלו הוא קבע מה הן ההוצאות שלו מול ההכנסות שלו. לא נוכל לקבל החלטה אדמיניסטרטיבית מבלי למצוא פיתרון גם לעיריית נהריה, שאם לא כן היא תיכנס לגרעון. צו המיסים אושר על-ידי משרד הפנים, כלומר משרדי הממשלה ראו את המיסים האלה בזמן, ראש העירייה לא הגיע עם זה בסוף שנת התקציב.

היו"ר סאלת טריף:

משרד הפנים לא מאשר את צו המיסים. יש כללים קבועים בחוק ההסדרים ועל-פי זה נוהגים ברשויות המקומיות. חוק ההסדרים במשק, חוק תקציב המדינה, זה לא אישור ספציפי של שר הפנים לרשות מסויימת.

רפי אלול:

פרופ' שאשא הציג את הפערים בין בתי-החולים השונים בארץ ויש פה איזשהו קושי. לנו יש עניין שהדברים יהיו פחות או יותר אחידים. אני מציע, מאחר שיש פה בעיה, ללכת וליצור ממוצע. האם יש פה מישהו מהאוצר?

בני ויזן:

נציג האוצר לא הגיע.

רפי אלול:

צריך לדאוג לעיריית נהריה למימון ההפרש. אי אפשר להגיד עכשיו לעיריית נהריה, בסוף שנת התקציב, שהיא בגרעון של חצי מיליון שקל. רק בשבוע שעבר הטלנו עליה מעמסה בעניין של הנט"ן. למען עשות סדר לדעתי ועדת הפנים צריכה לתת דעתה על כל עניין תשלומי הארנונה של בתי-חולים.

דוד אזולאי:

זה לאו דווקא בתי-חולים, זה כל משרדי הממשלה הנמצאים ברשות המקומית. במקרה הזה זה בית-החולים אבל יש לך רשויות אחרות שבהן פועלים משרדי ממשלה אחרים והם עומדים בפני אותה בעיה.

רפי אלול:

יש הבדל. אם זה רשות הנמלים אז היא גובה מספיק מיסים אבל בית-חולים הוא גוף שמספק שירותים ולכן יש לנו עניין להקל עליו. אולי נוכל ליצור איזשהו ממוצע ואם עיריית נהריה תיפגע צריך לדאוג שיהיה כיסוי לגרעון שלה כי זו עיר שלא יכולה להרשות לעצמה להיות בגרעון.

ג'קי סבג:

למשרד הבריאות נשאר כסף עודף בתקציב מרווחי בית-החולים ואת הכסף הזה צריך להעביר ישירות אל בית-החולים. לעיריית נהריה אין מאיפה לתת את ההנחה לבית-החולים אבל הכסף צריך להגיע מהעודפים של משרד הבריאות. תיבדקו מה ההכנסות ומה ההוצאות של בית-החולים.

יצחק שמילוביץ:

מאיפה לראש העיר יש את האינפורמציה הזאת? אנחנו סיימנו את השנה שעברה בגרעון של 55 מיליון בשכר בתקציב משרד הבריאות. אין עודפים ואין רווחים וכל המילים היפות האלה שאנחנו קוראים אותן יום יום בעיתונות אין בהן אמת.

היו"ר סאלח טריף:

האם בית-החולים נהריה הוא גרעוני?

יצחק שמילוביץ:

בית-החולים נהריה הוא גוף מתוקצב.

היו"ר סאלח טריף:

התקציב נקבע לפי צרכים ולפי הוצאות. בין ההוצאות גדל נושא הארנונה. האם אתם לא מתייחסים לזה?

יצחק שמילוביץ:

לא קיבלנו שום פיצויים מהאוצר. בית-החולים מתקיים בעיקרון מהכנסות. מא סבג אמר שנשאר במשרד הבריאות סכום כסף של 6.5 מיליון שקל. אני מודיע לך שלא נשאר במשרד הבריאות אפילו גרוש.

ג'קי סבג:

התכוונתי לבית-חולים נהריה.

שאול שאשא:

בית-חולים נהריה הוא חלק ממשרד הבריאות, הוא לא באסטה בשוק שיש לה כסף.

יצחק שמילוביץ:

בית-החולים כפי שנאמר מקבל את תקציבו, שמקודם כל שנה בהתאם להנחות של ההתייקרויות, וזה מה שיש לו. פה ושם פותרים לו איזה בעיה בסדר גודל קטן אבל לא של מיליוני שקל. יש פה ניסיון להטיל על בית-החולים בנהריה הוצאה כפולה במרכיב שהוא לא לגמרי שייך לבריאות העם. ידוע שהמענקים שבזמנו באו להשלים את החסר בעיריות קטנו במשך השנים על חשבון הגדלת הארנונה. לכן אי אפשר להגיד שזה חסר ממש בעיריה זו או אחרת כי

ג'קי סבג:

אתה לא עונה לעניין בית-החולים בנהריה.

יצחק שמילוביץ:

אם לפני 3 שנים היה הסדר כלשהו והסכומים האלה לא היו בבסיס של העיריה, הניסיון להכליל היום את הסכום הזה בתוך ההכנסות שלהם מותר עודף ומקטין את המענק שמקבלים מהאוצר.

היו"ר סאלח טריף:

זו זכותו המלאה של ראש העיר על-פי חוק.

דוד אזולאי:

אני רוצה לנצל את ההזדמנות ולהגיד מילה טובה על בית-החולים נהריה ועל מנהלו, פרופ' שאשא. בשנים האחרונות חל שיפור ניכר בבית-החולים, הן בצד הפיסי והן בשירות הרפואי, וזה ייאמר לזכותו של פרופ' שאשא.

אני בטוח שאין כאן ויכוח בין ראש עיריית נהריה לבין מנהל בית-החולים. אם משרד הפנים יאשר לראש עיריית נהריה מענק מיוחד על סכום הארנונה בזה יסתיים הדיון. יש פה מצב של "אוי לי מייצרי ואוי לי מיוצרי". מצד אחד "יצרי" זה בית-החולים נהריה, שחייב לתת את השירות ותשלום גבוה של ארנונה ייפגע בשירות שהוא נותן. מצד שני העירייה נתבעת על-ידי משרד הפנים להגיד כמה ארנונה היא גבתה. אף אחד לא מתחשב בראש העיר אם זה בית-החולים או אם זה משרד ממשלתי זה או אחר, הוא צריך לתת את הדין אם הוא לא גובה מספיק ארנונה. זאת הבעיה המרכזית ולצערי הרב היא קיימת לא רק במקרה דנן, ישנם עוד מיקרים כאלה בארץ. מה שכאן בולט זה הפער הגדול בין בית-חולים נהריה לשאר בתי-החולים בארץ ופרופ' שאשא טוען בצדק שאין פה פרופורציה. איך יתכן שבית-חולים רמב"ם בעיר גדולה כמו חיפה משלם פחות מבית-חולים נהריה, שמשרת כ-300,000 תושבים ונמצא בקו עימות? הקפיצו לו את הארנונה תוך שנה ב-50% ואין לכך סיבה. משרד הפנים ומשרד האוצר חייבים לעזור לעיריית נהריה. אני בטוח שאם יגידו עכשיו למר ג'קי סבג שעליו לוותר הוא יוותר, בתנאי שיימצאו לו את המימון. אני מבין אותו והוא צודק בזה.

היו"ר סאלח טריף:

גברת מירה היבנר-הראל, אני רוצה לשאול האם אתם נותנים פיתרון למקרה קלאסי כזה? לבית-החולים יש תקציב, שמאושר על-ידיכם, על-ידי האוצר. בהוצאות של בית-החולים חל גידול ואז יש לכם שתי אפשרויות: או שבחוק ההסדרים תבטלו כל נושא של ערעורים; או שאתם צריכים לכסות את הסכום הזה. עיריית נהריה פועלת לפי חוק וקשה לי לבוא אליה בטענות. יכול להיות שאני אבוא אליה בטענה שזה גבוה או נמוך וכן הלאה אבל הם פועלים לפי החוק. השאלה היא מה עושה משרד הבריאות, הן מבחינה משפטית והן מבחינה עניינית.

מירה היבנר-הראל:

כל אחד מהיושבים כאן צודק אך לצערי החתן הראשי בכל הסיפור הזה, שזה משרד האוצר, לא נמצא כאן. אני אנסה להסביר בשתי מילים במה דברים אמורים. הנושא המשפטי הוא לא כל כך בעייתי כמו הדברים האחרים. השאלה, האם בוטל הנושא של "ערי עולים" או לא בוטל, אין לה נגיעה ישירה לנושא הזה. צודק ראש העיר שיש לו סל והוא צריך לקבל את הפירות מכל מי שהוא יכול. ניתנה לו על-ידי החוק האפשרות לקבוע כמה הוא מבקש פר מגרש, על זה אף אחד לא מתווכח. מאידך גיסא, כשם שאנחנו איננו נכנסים לתקציבה של העירייה, האם יש לה גרעון או יתרון במחלקה כזו או אחרת, נדמה לי, עם כל הכבוד לראש העיר, שאין זה מעניינינו אם לפרופ' שאשא יש עודפים או שאין לו עודפים.

היו"ר סאלח טריף:

הוא טוען שבית-החולים יכול לסבסד את עצמו.

מירה היבנר-הראל:

כל עוד בית-החולים נהריה איננו עומד ברשות עצמו והוא כפוף למסגרת הקיימת מקדמת דנא, דהיינו שהוא מתוקצב על-ידי משרד הבריאות, אין זה מעניינינו של אף אחד איך הוא סיים את השנה. כשם שאינני נכנסת לכיסו של אף אחד ולדרך הניהול שלו כמדומני שלאף אחד אין זכות להיכנס לדרך שבה ד"ר שאשא מנהל את ענייניו

ובנושא הכספי על אחת כמה וכמה. הבעיה היא שאין שום קורלציה בין עליית תעריפי הארנונה המותרת לרשויות המקומיות לבין התקציב שבת-החולים מקבלים ממשרד האוצר מידי שנה בשנה. התיקצוב עולה משנה לשנה באחוז מסויים לפי מדדים ופרמטרים.

היו"ר סאלח טריף:

כמה בתי-חולים בארץ נמצאים בקריטריון הזה של "עיר עולים"?

מירה היבנר-הראל:

3 בתי-חולים: שמואל הרופא, ירושלים

שאל שאשא:

אגב, כולם פתרו את הבעיות, אין לאף אחד בעיה. תולון למשל, שמוגדרת עיר עולים, לוקחת כמו כולם, לא כאלה סכומים. ידידי ד"ר משית, מנהל בית-חולים וולפסון, משלם סדר גודל של 50,000 שקל לשנה.

מירה היבנר-הראל:

כדי שתקציבו של פרופ' שאשא בסעיף הארנונה יעמוד בדרישות הרשות המקומית הוא צריך להיות מתוקצב באותו עידכון כפי שהרשויות המקומיות מתעדכנות לנושא הזה ובעניין הזה אין שום קורלציה. האוצר מעדכן בהרכה פחות כסף את העידכון לבתי-החולים מאשר העידכון שמוענק לרשויות המקומיות, וכאן נוצר הפער.

ג'קי סבג:

את לא מתייחסת לגידול במטראז'.

מירה היבנר-הראל:

על זה אין לי ויכוח איתך. הנושא של המטראז' איננו נתון במחלוקת.

רות יוסף:

משרד הפנים לא יכול לכסות כל מיני הנחות שראש רשות מחליט לתת. יכול להיות שבמקרה הזה זה הכי מוצדק בעולם אבל מאחר שמתר כל אחד מראשי הערים יכול לבוא ולהגיד שיש לו כמה בעיות סוציאליות ברשות או שיש לו מפעל שהוא רוצה לתת לו הנחה או שיש לו בית מלון, לכן בעיקרון אנחנו לא מפצים החלטות מסוג כזה שהן תורגות מהחוק. מר ג'קי סבג אכן עומד במסגרת החוק.

לגבי הטענה של עו"ד היבנר-הראל, לגבי העידכון. העידכון הולך על-פי המקדמים של התקציב, אפילו פחות מזה. לדוגמא, בשנת 1996 המקדם של הארנונה היה נמוך ממקדם התקציב, כי הוא בדרך כלל הולך אתורנית ולא קדימה.

היו"ר סאלח טריף:

לכן לרשויות המקומיות יש היום עודפים.

רות יוסף:

בנושא הזה אין בעיה. הבעיה שכן עולה זו ההתרחבות של בית-החולים.

שאל שאשא:

וכמו כן גם ההקצאה למטר היא שונה בצורה קיצונית מבתי-חולים אחרים.

רות יוסף:

אם היו גובים לפי בניין זה משהו אחר אבל מכיוון שהמחוקק החליט שגובים לפי שטח אז מה שיותר לו לעשות זה לגבות לפי מטר. לגבי התעריף, שזה הנושא הכי כאוב כאן, כי אני לא חושבת שיש ויכות על השטח: משרד הפנים לא צריך לתקצב את עיריית נהריה במקום משרד הבריאות. משרד הפנים לא יכול להיות משלים תקציב לכל משרדי הממשלה.

ג'קי סבג:

אנחנו הורדנו את הבסיס של המיסים בשנת 1991 ב-35%. לזה לא התייחסת.

יצחק יענקוביץ:

ההסכם היה ל-5 שנים ו-5 שנים גבינו על-פי אותו מטראז'. למטר מרובע מגורים בממוצע לוקחים 31 שקל. כפי שפרופ' שאשא הזכיר, הארנונה למגורים הוכתבה לנו על-ידי הממשלה.

רות יוסף:

עכשיו אנחנו מגיעים לנקודה שהיא לדעתי מוקד הבעיה. בגלל שנהריה היא עיר עולים אז התעריף הוא גבוה יותר. בכל רשות אחרת, שהיא לא עיר עולים, גבו רק אגרת אשפה.

היו"ר סאלח טריף:

מעשית כל הערים בארץ הן ערי עולים.

רות יוסף:

אבל לא לפי הרשימה. הבעיה היא שהרשימה היא החוק. אנחנו לא אוהבים את הרשימה ואנחנו יודעים מה יש ברשימה הזאת אבל זה החוק. לפי הרשימה הזאת גם רמת השרון היא עיר עולים, זה ממש אבסורד.

ג'קי סבג:

תבטלו את הרשימה. זה רק עניין של כסף, אין בעיה.

שאול שאשא:

אבל בערי עולים אחרות שיש בהן בתי-חולים, למשל בחולון, לא הטילו כזאת ארנונה.

רות יוסף:

התעריף לעיר שאיננה עיר עולים הוא שליש לכן זה הגיוני שגם התעריף שלו יהיה גבוה יותר. הוא נמצא במירוות המותר. אם ראש העיר יוריד את התעריף, הוא יספוג את זה, אני כבר אומרת לו את זה שיידע. אנחנו לא נתקצב הנחות מהסוג הזה. הוא יספוג את זה וזה לשיקולו.

ג'קי סבג:

גם אם אני ארצה לתת הנחות אני לא אוכל לפי תוק ההסדרים החדש.

רות יוסף:

אין גם הבדל משמעותי האם משרד הפנים יתקצב את זה או משרד הבריאות כי זה תקציב המדינה ואם אנחנו מסתכלים הסתכלות ממלכתית אז אין הבדל גדול, תוך

מאשר אולי מאבקים בין משרדים, ולכנסת זה פחות משנה מאיזה תקציב זה יועבר. אם יוחלט שהעיריה תיספוג את זה תיווצר בעיה כי אני לא יודעת אם מר סבג היום מסוגל או רוצה או יכול לעשות את זה.

היו"ר סאלח טריף:

יש כאן בעיה שמתגלגלת למגרש של משרד הבריאות. בית-החולים הוא בית-חולים מתוקצב, ממשלתי, יש לו תקציב סגור. משרד האוצר שולט בכם. כולם פועלים לפי החוק אבל החוק כאן "רוכב" תזק על בית-חולים נהריה, באופן לא מוצדק. בין אם צודק ראש העיר ובין אם הוא לא צודק, הוא פועל לפי החוק וזו זכותו. הוא רוצה לגבות יותר מיסים ולהגדיל את תקציבו. הוא נותן שירותים וזה לא משנה שהשירות היחיד שהוא נותן לבית-החולים הוא פינוי אשפה.

שאל שאשא:

אנחנו משלמים כמו שכונת מגורים בנהריה ולא מקבלים שום שירות. עד לפני 20 שנה בית-החולים בכלל לא היה בשטח השיפוט של נהריה, הוא היה בשטח השיפוט של מועצה איזורית מטה אשר, ולא היו בעיות. נוצר איזשהו פלונטר, חוקי, לא חוקי, שבו בית-החולים משלם לכולם. לי לא נעים להגיד, אם אני אשלם את זה שיהיה ברור שאני אוריד שירותים. השנה אפילו קיצצנו בשכר.

יצחק שמילוביץ:

אם אנחנו אוספים את כל היחידות שבשטח זה מתאסף ל-20 מיליון שקל.

היו"ר סאלח טריף:

איזה יחידות? יש בסך-הכל 3 בתי-חולים שמשלמים ארנונה בגובה כזה או אחר.

ג'קי סבג:

אדוני היושב ראש, צריך לבדוק את העודפים ולתקוף את האוצר. זה בית-חולים שמנוהל יפה מאוד. פרופ' שאשא אמר שהוא מוכן שזה יעבור להיות תאגיד. שייתנו לו את האישור ותיראה איך שהוא ינהל את זה.

היו"ר סאלח טריף:

את העודפים האוצר סופג יפה מאוד ויוצא בגרעון אחר-כך. האם לא היתה יוזמה חקיקתית להגבלת סכומי הארנונה?

מירה היבנר-הראל:

לפני שהציעו את החוק החדש הזה רצינו לעשות את זה אבל משרד האוצר הבין את הדברים אחרת. אנחנו ישבנו עם הפקידים באוצר כדי לקבוע אחידות פר מטר מרובע לכל בתי-החולים, זו היתה יוזמה שלנו, ובאוצר זה לא קיבל ביטוי נכון.

היו"ר סאלח טריף:

"תסתדרו, תישברו את הראש". נציג האוצר יודע בדיוק למה הוא לא בא לשיבה. הוועדה תיזום חקיקה גם אם האוצר מתנגד.

ג'קי סבג:

זה לא מכובד שאני באתי לכאן מגבול הצפון ואילו נציג האוצר, שנמצא 5 דקות מהכנסת, לא הגיע לשיבה. לדעתי צריך להתייחס לדבר הזה בתומרה. אם הייתי יודע שנציג האוצר לא יגיע גם אני לא הייתי מגיע. לדעתי אנחנו פספסנו פה את המטרה כי כל הדיון הזה לא שווה בלי נציג האוצר. היה צריך לבטל את השיבה הזאת. תבל מאוד שככה מזלזלים בוועדת הפנים.

היו"ר סאלח טריף:

נציג האוצר הוזמן ואישר את בואו לוועדה. זו התנהגות שלא מקובלת עלינו. נכתוב להם מכתב תריף מאוד. יש פה בעיה שצריך לתת עליה את הדעת. פרופ' שאשא, אני מבין שהיישועה לא תבוא מכיוון משרד הבריאות.

שאול שאשא:

לי אין בעיה, אני יכול לנהל את בית-החולים גם בחצי התקציב, אז השירותים יהיו חצי או שלישי. את ההוצאות הגבוהות הרי אני ממילא משלם בין אם אני נותן שירות ובין או לאו - ארנונה, ביטוח, מים, תשלום. מה שיפגע באמת זה השירות לאזרח כי את השכר ואת ההוצאות הגבוהות אני משלם. את ה-2 מיליון לארנונה אני אוכל להוריד רק מתוך אותם 12 מיליון שקל שבהם אני קונה היום תרופות וציוד רפואי. השירות יפגע בסדר גודל של 20%-30%. בשנה שעברה שילמתי 1.368 מיליון, זה אותם 900,000 שהתעדכנו.

ג'קי סבג:

הנושא הזה לא בא להם בהפתעה וביקשתי מהם להכין את עצמם. הרחבת המטראז' הזאת לא באה מאתמול ושלשום, זה כל השנים, וגם נמשיך בזה. הנושא הזה כרגע מתעורר. בעוד כמה חודשים נחזור לאותו מיפגש, כי בונים עוד, ואני שמח שבונים, אבל כשבונים צריך גם לשלם.

מירה היבנר-הראל:

הבעיה היא לא הגדלת השטח אלא קביעת פרמטר אחיד לכל בתי-החולים.

היו"ר סאלח טריף:

חלק מהגדלת הארנונה נובע מהגדלת השטח, אין מה לעשות.

מירה היבנר-הראל:

אם אתה רואה שהוא בסדר גודל של 52 שקל למטר מרובע, מול 30 ו-20 בעיריות אחרות, אז יכול מאוד להיות

שאול שאשא:

אם היה לנו ממוצע כמו כל בתי-החולים האחרים היינו מגיעים, גם עם ההרחבה, לסכום סביר. אנחנו לא מכחישים את העובדה שהתרחבנו.

היו"ר סאלח טריף:

אני מבקש לסכם את הדיון. אני מבקש, גם ממשרד הפנים וגם ממשרד הבריאות, נתונים על יתר בתי-החולים. אני מבקש שתעבירו לוועדה נתונים כמה ארנונה משלמים בתי-חולים אחרים, גם כאלה שנמצאים בקטגוריה של "עיר עולים". אני אביא כבר היום או מחר את האוצר לכאן, לוועדה, ונדבר על העניין הזה. אנחנו לא נעשה הנחות לאוצר, מה גם שיש עכשיו דיון על התקציב. אני מבקש נתונים לגבי 3 השנים האחרונות.

ג'קי סבג:

אביא לך גם נתונים על ההנחה שקיבלו לפני 3 שנים, בפגישה שהתקיימה אצל שר הבריאות דאז, מר אהוד אולמרט.

היו"ר סאלח טריף:

אני מבקש לפנות למר ג'קי סבג שייבדוק האם הוא יכול להתחשב בבית-החולים.

ג'קי סבג:

אנחנו בכל מיני הזדמנויות עוזרים לבית-החולים בצורה אחרת. אנחנו לקחנו על עצמנו את מחלקת הדיאליזה בבית-החולים, בזכות היחסים שלי עם פרופ' שאשא. אנחנו כל שנה תורמים 2 מכשירים דיאליזה, זה מגיע בערך ל-20,000 שקל, וכן טלוויזיה. אני לא רציתי לומר את זה בתחילת דברי ותיכיתי עד לסיכום הדיון.

היו"ר סאלח טריף:

יחסים כאלה הם רק לברכה. אני מודה לכם.

הישיבה ננעלה בשעה 11:30