



ה כ נ ס ת

מסקנות

ועדת הכספים

בעקבות החלטה על דיון מהיר

הכנסת העשרים
מושב שני

בנושא: פקידי הבנקים שמחרימים דירות לחייבי משכנתא ולאחר מכן רוכשים אותם בעצמם

של חברי הכנסת: יעל גרמן, איילת נחמיאס ורבין, אחמד טיבי, אילן גילאון

ביום כ"ב בסיון התשע"ו (28 ביוני 2016) התכנסה הוועדה לדיון ולהסקת מסקנות.

חברת הכנסת יעל גרמן מיוזמות הדיון, ציינה כי מפרסומים שונים עלה כי פקידי בנק המטפלים בהלוואות לדירות מגורים רוכשים אותן בעצמם לאחר שהלקוח מתעכב בהחזרי ההלוואה וכי מדובר בניגוד עניינים חמור.

חברת הכנסת איילת נחמיאס ורבין מיוזמות הדיון, ציינה כי מצופה שפקידי הבנק בכל הדרגים ינהגו לפי כללים אתיים וכי ניגוד עניינים לא יכול להתקיים בבנקים. עוד ציינה כי על בנק ישראל להטיל הנחיות בנושא.

חבר הכנסת אחמד טיבי מיוזמי הדיון, ציין כי אם נכונים הדברים אזי מדובר בהפרת אמונים של פקידי הבנק אשר רואים את המצוקה של הלקוח ואינם פועלים לפתור את בעיית החוזר.

חברי הכנסת זהבה גלאון, מנחם אליעזר מוזס, מיקי לוי, מנואל טרכטנברג, אורלי לוי אבקסיס, הצטרפו לקריאה כי יש לחדד את התנהלות הבנקים במישור זה. עוד קראו ליזום הצעת חוק שתתקן לקונה זו ותכלול בעלי עניין נוספים לרבות עו"ד מפרקים, כונסי נכסים ועוד.

רן מלמד סמנכ"ל עמותת ידיד, ציין כי יש להגדיר מיהו "בעל עניין" ולהגן על הלקוח בחקיקה וכי במקרה שנעשתה מכירה לא הגונה – המכירה תתבטל.

ירון שגיא יו"ר הקרן להגנה מפני הבנקים, ציין כי יש למנוע את שיתוף הפעולה בין כונסי הנכסים לבין הבנקים וכי הנושא בחקירה.

טיבי רבינוביץ מנהל קשרי חוץ באיגוד הבנקים בישראל, ציין כי לא מדובר בתופעה וכי רצון הבנקים במקרה של קושי בהחזר הלוואה הוא להגיע להליך של פריסת ומחיקת חובות ולהימנע ממצב של פינוי. עוד ציין כי למיטב ידיעתו יש הנחיות בבנקים המתייחסים למקרים כגון אלו.

עודדה פרץ מהפיקוח על הבנקים בבנק ישראל, ציינה כי המקרים הללו לא היו ידועים לפיקוח על הבנקים ושתצא פניה למערכת הבנקאית לברור המקרים ולחדד שלא ישנו בעתיד. ואכן פניה כזו נעשתה מצד בנק ישראל בעקבות הדיון שנערך בוועדת הכספים.

בישיבה השתתפו רן מלמד סמנכ"ל עמותת ידיד, ירון שגיא יו"ר הקרן להגנה מפני הבנקים ופעילים מהקרן להגנה מהבנקים, טיבי רבינוביץ מנהל קשרי חוץ באיגוד הבנקים בישראל, עודדה פרץ מהפיקוח על הבנקים בבנק ישראל, נציגי התנועה למען איכות השלטון ומוזמנים נוספים.

בתום הדיון סיכם יושב-ראש הוועדה, חבר-הכנסת משה גפני:

1. ועדת הכספים רואה בחומרה תופעה זו של ניגוד עניינים מטעם הנוגעים בדבר
2. הוועדה קוראת לבנקים לבחון בדיקה חוזרת את המקרים שעלו בעת הדיון ולנסות להקל ככל שניתן על הלקוח המתקשה בהחזר הלוואה
3. הוועדה תקדם חקיקה בנושא שתאסור, בין השאר, על ניגוד עניינים
4. הוועדה תעקוב אחר הנושא.

המסקנות הונחו על שולחן הכנסת ביום:

ה' בתמוז התשע"ו

11 ביולי 2016