

**תקנות מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (קביעת אגרות בעד פעולות ושירותים),  
התשס"ט-2009**

בתוקף סמכותי לפי סעיף 115(א) לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג - 1963 (להלן - החוק), ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

קביעת אגרות 1. ביד פועלות ושירותים שנותן המנהל לפי בקשת מבקש, ובעד פעולות במסגרת עשיית שומה, תיגבה אגרה בסכום הנקוב לצד הפעולה או השירות, כקבוע להלן:

**האגרה בשקלים חדשים**

**הפעולה או השירות**

	עיון במסמכים וצילומם -	(1)	
75	(א) אם יום המכירה הוא פחות מחמש שנים לפני יום הגשת הבקשה		
180	(ב) אם יום המכירה הוא חמש שנים או יותר לפני יום הגשת הבקשה		
	אישור על תשלום מסים לפי החוק -	(2)	
180	(א) לגבי מכירה שיום המכירה שנקבע לגביה מוקדם לשנת המס 1983		
50	(ב) לגבי מכירה שיום המכירה שנקבע לגביה הוא בשנת המס 1983 או לאחריה, ובלבד שלגבי שני האישורים הראשונים בשל כל מכירה לא תיגבה אגרה		
75	הדמיית שומה - חישוב מס השבח הנובע ממכירה או מפעולה באיגוד מקרקעין	(3)	
75	בירור מצבת הזכויות במקרקעין או הזכויות באיגוד מקרקעין הרשומים על שמו של המבקש והפקת פלט	(4)	
75	בירור בדבר מכירות שעשה המבקש ורשומות במרשמי המנהל והפקת פלט	(5)	
	הסכומים הנקובים בתקנה 1 יתואמו ב-16 בינואר של כל שנה (להלן - יום התיאום), לפי שיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום התיאום לעומת המדד הבסיסי, ויעוגלו לשקל החדש השלם הקרוב; לענין תקנה זו - "המדד הבסיסי" - המדד שפורסם ביום י"ט בטבת התשס"ט (15 בינואר 2009).	(6)	תיאום סכומי האגרות 2.
	המנהל יפרסם בהודעה ברשומות את הסכומים כפי שתואמו.	(7)	

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 15; התשס"ח, עמ' 438; התשס"ח, עמ' 202.

תחילה

3

תחילתן של תקנות אלה 30 יום מיום פרסומן

יובל שטייניץ

שר האוצר

התשס"ט

2009

0חמ 3908 (3)