



לשכת ראש המועצה

בס"ד

כ"ה סיון תש"ע

לכבוד
ח"כ דוד אזולאי
י"ר ועדת הפנים של הכנסת
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: ציון קבר הרשב"י - מירון

א. רקע כללי

קבר הרשב"י במירון הינו האתר השני בחשיבותו בעולם היהודי לאחר הכותל המערבי.

על פי נתוני משרד התיירות ומבקר המדינה, מספר המבקרים באתר במשך כל השנה עולה על מיליון וחצי איש. מתוכם כ- 400 אלף איש פוקדים את המקום רק בשבוע ל"ג בעומר, שאר המבקרים מתרכזים בין היתר בכמאה ימים במשך השנה.

קיימת תופעה של ימי ערב ראש חודש וראשי חודשים (24 ימים), חול המועד פסח וסוכות, ימי בין הזמנים, מתשעה באב עד ראש חודש אלול, ימי הסליחות, כל חודש אלול, ז' באדר, ימי חנוכה, שלושת ימי הגבלה לפני חג השבועות ימי שישי ושבתות לאורך כל השנה. האוכלוסייה הפוקדת את הציון הינה מכל גווני הקשת של עם ישראל וכמובן העדה החרדית על כל גווניה וצרכיה.

בואם של המבקרים משפיע על כל היישובים הסמוכים לציון מהיישובים שפר, אמירים, כפר שמאי, ספסופה, בר יוחאי, אור הגנוז אם זה באור החיובי יצירת דינמיקה וחיים למקומות הנ"ל והן בצד "השלילי" של טיפול בכל המערכות עקב הביקור של מסות אנשים בזמן הנ"ל כפי שאפרט בהמשך.



דרכי הגישה לקבר הרשב"י הינם חלק ממושב מירון ומתוחזקים על ידי המועצה, בנוסף מעניקה המועצה את כל השירותים המוניציפליים לאתר הכוללים:

1. פינוי אשפה,
2. ביוב הולכה וטיהור,
3. גינון,
4. תאורת רחובות,
5. ליווי עובדי מועצה בתחומי הסדר,
6. רישוי עסקים,
7. אחזקה,
8. ביטחון והנדסה

וכל וזאת ללא תמורה או תמיכה כל שהיא מצד המדינה.

ב. להלן האחריות המוניציפאלית של המועצה הנובעות מהימצאות ציון הרשב"י בתחומה ובטיפול במצב הקיים לאור הנסיבות שמניתי לעיל.

1. כבישים ומדרכות:

המסות האדירות של כלי הרכב הבאים בתחומי המועצה אם זה באוטובוסים, כלי רכב ציבוריים ופרטיים, והבאים בשערי היישוב מירון אשר יכולתו להכיל את הבאים מצומצמים הן בחוסר של מקומות חניה או שטחים מוסדרים, פוגעים באופן מסיבי במערכות הכבישים והמדרכות הקיימות אשר נדרש לטפל בהם באופן שוטף בכל ימות השנה בסכומים שאין ביכולתה של המועצה לעשות זאת בתדירות גבוהה ובדרישה הראויה.

- הנזקים הנגרמים לכבישים הינם סדקים אורכיים ורוחביים שבירות בורות והתקפלות שטחים מרובדים המצריכים מידי פעם קירצוף וריבוד אספלט.

- טיפול באבני שפה

- במדרכות הנהרסות מחניה של רכבים באופן מתמיד על המדרכות ובשולי הכבישים.

- פגיעה בתמרורים ועוד (גרפיטי)

מדובר בשטח של עשרות אלפים של מ"ר של כבישים ומדרכות שאחזקתם מצריכה כ - 2,000,000 ₪ שנתיים ביישוב מירון בלבד. (כל מס' שנים טיפול בקטע באופן מושלם). בצורה דומה אבל פחותה ניתן למצוא זאת ביישובים



הסמוכים שאחזקתם בצורה תקינה מצריכה סכומים של כ - 500,000 ₪ ליישוב בארבעה יישובים.

2. גינון ושצ"פים:

כמות הגינות לצערי בקושי רב מתאימה לצרכי היישוב ולא למסות האדירות הבאות האוכלוסייה הבאה לאתר מחפשת מקום לישיבה לצורכי מנוחה ואוכל - המקום והציוד בגנים נשארים אחרי ביקורים אלו הרוס שבור המצריך החלפה וטיפול ולפעמים גינון מחודש עם כל המשמעויות, גינון, צנרת וכי"ב עלויות אלו נאמדות בכ - 100,000 ₪ לגן וב - 7 גנים, עלות של 700,000 ₪.

3. ניקיון ופינוי אשפה:

במשך השנה בכלל וב"ג בעומר בפרט מושלכות כמויות פסולת אדירות של פסולות באתר הרשב"י, בישוב מירון וביישובי הסביבה, בגנים, בפרדסים ובכל מקום שניתן. הפסולת הנ"ל נאספת ונטמנת על ידי המועצה הכמויות הנ"ל דורשות כח אדם נוסף היות ולא מדובר ביום בשנה בשינוע ע"י משאיות ובהטמנה כאשר כל משאית עלות ההטמנה כ- 300 ₪. כאשר מדובר בכל אירוע כמות של כ - 40 משאיות אשפה מלבד ל"ג בעומר שאז הכמות הרבה יותר גבוהה עלויות אלו נאמדות בכ - 1,500,000 ₪ בשנה סמוכי עתק שהמועצה לא יכולה לעמוד בהם בטיפול השוטף.

4. תאורת רחובות:

- התאורה הקיימת נשארת כל הלילה דולקת הן בשל התנועה הקיימת בשעות הלילה והן לצורך ביטחון האנשים הבאים לכל היישובים - צורך זה גורם לנו לעלויות גבוהות הן של הצריכה והן של הבלאי התפקוד וההחלפה כ - 400,000 ₪.

- הצרכים הקיימים אינם מתאימים להמון הבא לציון - ולכן דרוש הוספת עמודים נוספים וצפופים יותר וגם מתאימים לתקנים החדשים הן בהובלה של צנרת החשמל והן בגופים חדשים ואסטטיים המתאימים למקום, תאורה בגנים, תאורה ברחובות נוספים ובשבילים המובילים ציבור רב בשעת ההילולה. עלות השדרוג הנ"ל עפ"י הנתונים הקיימים כ - 800,000 ₪.

5. מערכות מים ביוב וטיהור:

מערכת הביוב של השכונה הדרומית במירון אשר אליה מחובר קבר הרשב"י, תוכננה ונבנתה בהתאם לנתוני האוכלוסייה הקיימת עם תנודות של צפי להתפתח בקנה מידה של היישוב.



מערכת זו לא כללה את מתחם הרשב"י אשר ממנו מוזרמות כמויות גדולות של שפכים כתוצאה מכך לעיתים קרובות נסתמים קווי הביוב ותחנות השאיבה גולשות מכדי יכולתן להכיל.

תחנות אלו ושחרור הסתימות מטופלות על ידי המועצה כולל אחזקה של תחנות השאיבה וכמובן צריכת החשמל בלאי מכוונות וכל הנדרש ובנוסף המועצה מטהרת את מי השפכים ע"י מתקן טיהור.

מעבר למימון עלות הזרמת השפכים וטיהורם יש צורך בביצוע קו נוסף נפרד כולל בור שיקוע ושדרוג שתי תחנות השאיבה הקיימות שלא מתאימות למצב הקיים כך שיתנו מענה לכמויות הביוב המוזרמות מקבר הרשב"י.

עלויות של קו הביוב באורך של כ-650 מטר עם שוחות ביוב וכל הנדרש ובור שיקוע נאמד בכ - 500,000 ₪ ובשדרוג שתי תחנות שאיבה הכוללות הגדלת קו החשמל, החלפת לוחות החשמל, הגדלת קיבולת ובנייה של בור שיקוע צמוד

מערכות שאיבה תואמות לגודל בערך של כ - 1,100,000 ₪ כל אחת סה"כ 2,200,000 ₪ ובנוסף אספקה של קו מקורות אשר יגדיל את הספיקה הדרושה הן במתחם והן בצרכים הסמוכים בעלות של כ - 150,000 ₪.

6. שילוט תמרור וצביעה - הכוונת הבאים בשלטים, צביעת תמרור רצפתי חניות וכי"ב כ - 100,000 ש" שנתי.

ג. ריכוז הוצאות כספיות הנופלות על כתפי המועצה

(הוצאות מומלצות על מנת לקיים את המערכת כנדרש).

סעיף מס' 1 - הוצאות שוטפות כבישים ומדרכות מירון 2,000,000 ₪

הוצאות שוטפות כנ"ל ישובים סמוכים 2,000,000 ₪

סעיף מס' 2 - גינון וגנים 700,000 ₪

סעיף מס' 3 - ניקיון וניקוי אשפה 1,500,000 ₪

סעיף מס' 4 - אחזקה שוטפת תאורה 400,000 ₪

תוספת שדרוג תאורה 800,000 ₪

סעיף מס' 5 - ביצוע קו ביוב ושדרוג 500,000 ₪

שדרוג תחנת שאיבה 2,200,000 ₪

שדרוג קו מים מקורות 150,000 ₪

סעיף מס' 6 - תמרור וצבע 100,000 ₪

מימון שנתי קבוע לאחזקה שוטפת כ - 6,700,000

והוצאה חד פעמית כ - 3,150,000 ש"ח



- ד. פעולות תכנוניות של המועצה בשדרוג ובניה עתידיים הצורכים את המקום:
1. תכנון מפורט – המועצה רואה בצורך מידי לעשות תכנית כללית של כל המתחם אשר ייתן מענה לכל הפוקדים אותו במשך כל השנה הן בתנועה אל המתחם ומחוצה לו דרכי גישה נוספים להולכי רגל. פעולות אשר יקלו על רווחתם של התושבים במקום ולאלו הבאים על כן דרושה הקצאה לתכנון של כ 200,000 ₪ (תכנון פרוגרמה כללית).
 2. הקמת מרכז מבקרים – אשר יכלול בתוכו תחנת מידע למבקרים הרבים, מרכז קניות אשר ייתן מענה למבקרים הרבים, מיצג אור קולי למורשת קברי הצדיקים בגליל, מיצגים של מרכז היין ועוד. מרכז בשטח של כ – 500 מ"ר בעלות של 2,000,000 ₪.
 3. הקמת פארקים נוספים בואכה מירון יש להכשיר בשטחים פתוחים פארקים לאלפי המבקרים עם תנאי שרותים הולמים בסמוך למירון כפר שמאי בר יוחאי אשר יכלול כסאות ושולחנות ישיבה עצים משחקים בעלות של כ – 500,000 ₪ לפארק ב – 5 נקודות כ – 2,500,000 ₪.
 4. חניונים – הקמת מס' חניונים נוספים אם בסמוך לציון ואם לבאים להילולה או לאירועים במשך כל השנה – כיום המצב שבכל יום שבאים בהמוניהם נסתמים הדרכים ואף לפעמים יש קושי לציוד הצלה להגיע למקום. עלות החניונים כ – 500,000 ₪ לחניון לפחות כ – 5 נוספים מפוזרים במקומות שנאתר אותם לצורך המטרה הנ"ל.
 5. בניית תחנת משטרה קבועה במקום בסמוך לציון – תכנון ואומדן לפי צרכים.
 6. הוספת גנים ומשחקים בישובים לאנשים הבאים הן כמבקרים לציון והן לנופש באזור.
 7. בניית כביש עד לציון עם כיכר מרכזית עפ"י תוכניות אשר תוכננו ע"י החמ"ת בצורה של כביש הולנדי חניות, קירות תומכים ובכך לפתור את התנועה הלא ברורה הנמצאת כיום עובדה זו יכולה להיכלל בסעיף מס' 1 במסגרת אישור תב"ע מופקדת.