

(2) אירעה התאונה אגב השימוש ברכב מנועי –  
הרכב המנועי היה בבעלות תושב ישראל, תושב  
ישראל באזור או תאגיד הרשום בישראל והיו נהוגים  
בידי תושב ישראל או תושב ישראל באזור.

(ד) בסעיף זה –

“עובד זר” – כמשמעותו בסעיף 1 לחוק עובדים זרים,  
התשנ”א–1991<sup>3</sup>;

“תושב ישראל באזור” – כהגדרתו בסעיף 378.

2. תחילתו של חוק זה ביום כ”ז באלול התשס”ה (1 באוקטובר 2005). תחילה

## ד ב ר י ה ס ב ר

הפלטטינית כמשמעותו בחוק להארכת תקפן של  
תקנות-שעת-חירום (יהודה והשומרון וחבל עזה – שיפוט  
בעבירות ועזרה משפטית), התשכ”ח–1967.

ובלבד שהרכבים שהיו מעורבים בתאונה היו נהוגים בידי  
תושב ישראל והיו בבעלות תושב ישראל או תאגיד הרשום  
בישראל, והתאונה אירעה באזור מחוץ לשטח המועצה

חבר הכנסת שאול יהלום

<sup>3</sup> ס”ח התשנ”א, עמ’ 112.

מתפרסמת בזה הצעת חוק של חבר הכנסת מטעם ועדת הכלכלה של הכנסת:

### הצעת חוק הגנת הצרכן (תיקון מס’ 18) (מתן שירות טלפוני חינם), התשס”ה–2005\*

1. בחוק הגנת הצרכן, התשמ”א–1981<sup>1</sup> (להלן – החוק העיקרי), אחרי סעיף 18 א יבוא: הוספת סעיף 18

18ב. (א) עוסק הנותן שירות למאה אלף צרכנים לפחות, יספק שירות טלפוני  
חינם לשם מענה לכל פניה שענינה ליקויים או פגמים בטובין שמכר או בשירותים  
שנתן (בסעיף זה – שירות טלפוני).  
מתן  
שירות  
טלפוני  
חינם

(ב) השר, באישור ועדת הכלכלה של הכנסת, רשאי –

(1) לקבוע הוראות לענין השירות הטלפוני, ובכלל זה סוגי  
הליקויים או הפגמים שלגביהם יינתן השירות, וחובת פרסום  
השירות בדרכים שיקבע;

## ד ב ר י ה ס ב ר

הצעת חוק הגנת הצרכן (תיקון מס’ 18) (מתן שירות  
טלפוני חינם), התשס”ה–2005, המותפרסמת בזה, באה  
להטיל חובה על עוסק הנותן שירות למאה אלף צרכנים  
לפחות לספק שירות חינם של מענה טלפוני בכל פניה  
שענינה ליקויים או פגמים בטובין שמכר או בשירותים  
שנתן. הצעת החוק קובעת, כי עלות שיחת הטלפון בעניינים  
האמורים תוטל על העוסק שמכר את הטובין או שנתן את  
השירותים. עוד מוצע להסמיך את שר התעשייה, המסחר

ועוסקים המספקים שירותים או טובין למספר רב של  
צרכנים, למשל בתחום שירותי הכוללים והלווין, האינטרנט  
וכדומה, נותנים שירות באמצעות הטלפון לגבי פגמים או  
ליקויים בטובין או בשירותים הניתנים לצרכנים. במקרים  
רבים, צרכנים המעוניינים לקבל שירות כאמור נאלצים  
להמתין זמן רב למתן השירות במענה הטלפוני, ובדרך כלל  
גם לשלם את חשבון השיחה.

\* הצעת חוק מס’ פ/2987: הועברה לוועדה ביום ה’ באדר ב’ התשס”ה (16 במרס 2005).  
<sup>1</sup> ס”ח התשמ”א, עמ’ 248; התשס”ה, עמ’ 97.

(2) להחיל את חובת השירות הטלפוני על עוסק הנותן שירות למספר צרכנים הנמוך ממאה אלף, אם השירות הוא מסוג שקבע השר, או לפטור מחובת השירות הטלפוני עוסק הנותן שירות, מסוג שקבע, למספר צרכנים העולה על מאה אלף.

חובת החקנת תקנות 2. תקנות ראשונות לפי סעיף 18 בחוק העיקרי, כנוסחו בסעיף 1 לחוק זה, יובאו לאישור ועדת הכלכלה של הכנסת בתוך שלושה חודשים מיום תחילתו של חוק זה.

## ד ב ר י ה ס ב ר

התעסקוה, באישור ועדת הכלכלה של הכנסת, לקבוע הוראות לענין השירות הטלפוני, ובכלל זה בדבר סוגי הליקויים או הפגמים שלגביהם ייתן השירות, ובדבר חובת פרסום השירות בדרכים שקבע, וכן להחיל את חובת

השירות הטלפוני על עוסק הנותן שירות, מסוג שקבע, למספר צרכנים הנמוך ממאה אלף, או לפטור מחובת השירות הטלפוני עוסק הנותן שירות, מסוג שקבע, למספר צרכנים העולה על מאה אלף.

חבר הכנסת חיים כץ

מתפרסמת בה הצעת חוק של חבר הכנסת מטעם ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת:

### הצעת חוק פינוי ובינוי (פיצויים), התשס"ה-2005\*

הגדרות 1. בחוק זה –

"בית משותף" – אחד מאלה:

(1) כהגדרתו בפרק ו' לחוק המקרקעין;

(2) כהגדרת "בית" בפרק ו' לחוק המקרקעין;

"בנין לפינוי ובינוי" – בית משותף המצוי בשטח שהממשלה הכריזה עליו כעל מתחם פינוי ובינוי לפי סעיף 33א לחוק התכנון והבניה;

"עסקת פינוי ובינוי" – חוזים בין יזם לבין בעלי דירות בבנין לפינוי ובינוי אשר על פיהם מתחייבים בעלי הדירות בבנין למכור את זכויותיהם בו לצורך הריסת הבנין והקמת בנין חדש תחתיו בהתאם לתכנית לפי חוק התכנון והבניה;

"חוק המקרקעין" – חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969<sup>1</sup>;

"חוק התכנון והבניה" – חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965<sup>2</sup>.

## ד ב ר י ה ס ב ר

לרוב, במסגרת הסכם פינוי ובינוי הדיירים מפנים את דירתיהם, והיום בונה על הקרקע ומספק להם דירות חדשות (לפירוט ראו אתר האינטרנט של משרד הבינוי והשיכון: [www.moch.gov.il](http://www.moch.gov.il)).

הצעת חוק פינוי ובינוי (פיצויים), התשס"ה-2005 המתפרסמת בזה (להלן – הצעת החוק), נועדה להתמודד עם תופעה שלפיה פרויקטים של פינוי ובינוי אינם יוצאים לפועל, חרף רצונם של רוב הדיירים, בשל התנגדות בלתי סבירה של אחד או יותר מבעלי הדירות. לרוב, ההתנגדות

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, מסמין את הממשלה להכריז על שטח כעל מתחם לפינוי לשם בינוי או לעיבוי בניה. ההכרזה נעשית מתוך מטרה לעשות שימוש יעיל בקרקע, לאפשר עתודות מגורים תוך שמירה על שטחים ירוקים בעיר, וכן על מנת להטיב עם החוות העירונית ולשפר את תדמיתה. משמעות ההכרזה על אזור כמתחם פינוי ובינוי היא מתן אחוז גדול של תוספות בניה באזור והענקת הטבות מיסוי שונות שיעודדו כריתת הסכמים פרטיים לפינוי ובינוי בין יזמים לבין דיירי המתחם.

\* הצעת חוק מס' 1814/פ: הועברה לוועדה ביום י"ז בטבת התשס"ה (29 בדצמבר 2004).

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.