



בקשה לשינויים בתקציב

מדינת ישראל האוצר - אגף התקציבים

תקציב פיתוח
ירושלים,
בקשה מספר 013 - 70
מספר פניה לוועדה: 174

לכבוד,
יו"ר ועדת הכספים
של הכנסת

א.נ.,

הנדון: שימוש ברזרבה הכללית לשנת 2017

שר האוצר מבקש את אישורה של ועדת הכספים של הכנסת להעברת סכום של 617,902 אלפי שקלים חדשים בהרשאה להתחייב מסעיף 47 - רזרבה כללית, לסעיף 70 - שיכון, בהתאם לסעיף 12 לתוק יסודות התקציב התש"מ"ה - 1985. כמפורט בתדפיס המצ"ב.

הבקשה דנה בסעיף תקציבי: 70 - תקציב משרד הבינוי והשיכון

עיקרי הפנייה:

הפניה נועדה לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של 617,902 אלפי ש"ח בהרשאה להתחייב, תקצוב 17,373 אלפי ש"ח בהוצאה מותנית בהכנסה וכן לביצוע התאמות בתקציב הפיתוח של משרד הבינוי והשיכון שנועדו בעיקרם לפעולות הבאות:

1. תקצוב הרשאה להתחייב בסך 1,000 מיליון ש"ח לטובת חידוש הסכם ניהול דירות הדיור הציבורי בין המדינה לבין חברת עמידר, בהתאם להתקדמות המגעים בין המשרד לבין החברה.
2. תקצוב הרשאה להתחייב בסך של 490 מיליון ש"ח לטובת ביצוע עבודות פיתוח לבנייה חדשה בביצוע ישיר על ידי המשרד ובאמצעות רשויות מקומיות, במסגרת של משק כספי סגור במימון הכנסות מרוכשי הקרקע, בהתאם להתקדמות הביצוע.
3. תקצוב הרשאה להתחייב בסך 175 מיליון ש"ח לטובת רכש דירות לזכאים ממתנינים לדיור ציבורי כנגד הכנסות ממכר, בהתאם לגובה ההכנסות שהתקבלו והתקדמות הביצוע.
4. תקצוב הרשאה להתחייב בסך 60 מיליון ש"ח לטובת קידום התימה על הסכמי גג ביישובי הפריפריה, בהתאם להחלטת הממשלה מספר 2998 (ר/147) מיום 31.8.2017 שעניינה הסכמי גג עם רשויות מקומיות לטובת הסרת חסמי שיווק ופיתוח - תיקון החלטת ממשלה המצורפת להחלטה זו.

עיקרי הפנייה התקציבית בחלוקה לתכניות מובאים להלן:

תכנית מספר 1: 700202 - עבודות פיתוח לבניה במסגרת משק כספי סגור

תיאור התכנית: התכנית מיועדת לקידום פיתוח קרקע לבניה חדשה למגורים באמצעות ביצוע ישיר של המשרד בבניה עירונית באזור המרכז ובאזורי עדיפות לאומית, במסגרת משק סגור כאשר הביצוע ממומן מהכנסות מרוכשי קרקעות וחלקו במסגרת קדמי מימון

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של 490 מיליון ש"ח לפיתוח תשתיות לבנייה חדשה באתרים שונים כגון בית שמש, ירושלים, באר שבע, טירת הכרמל וכד' בהתאם לשינויים בתוכנית העבודה של המשרד. הסכומים מתוקצבים כעת בהתאם להתקדמות הביצוע מאחר ומדובר בפעילות בעלת אופי מורכב הכוללת התניות רבות כגון שחרור חסמים לפיתוח וכן הצלחות שיווקי הקרקעות.



בקשה לשינויים בתקציב

תכנית מספר 2 : 700203 תשתיות לבניה חדשה במגזרי במיעוטים

תיאור התכנית : התכנית מיועדת לקידום תכנון ופיתוח קרקע לבניה חדשה למגורים באמצעות ביצוע ישיר של המשרד במגזרי המיעוטים, במסגרת משקים סגורים ויישום החלטות ממשלה למגזרי המיעוטים השונים בתחום התכנון והפיתוח.

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של 39 מיליון ש"ח לתכנון ופיתוח תשתיות במסגרת משקים סגורים לבניה חדשה ביישובי מיעוטים בהתאם להתקדמות הביצוע. הסכומים לא תוקצבו בבסיס התקציב מאחר ומדובר בפעילות בעלת אופי מורכב הכוללת התניות רבות כגון שחרור חסמים לפיתוח וכן הצלחת שיווקי קרקעות.

תכנית מספר 3 : 700204 עבודות פיתוח בניהול חברות מנהלות

תיאור התכנית : התכנית מיועדת לקידום תכנון ופיתוח קרקע לבניה חדשה למגורים באמצעות חברות מנהלות באזור המרכז ובאזורי עדיפות לאומית וכן במגזר המיעוטים והמגזר הכפרי וזאת במסגרת משקים סגורים.

מטרת השינוי: השינוי נועד להפחתה של הרשאה להתחייב בסך של 215 מיליון ש"ח מתקציב פיתוח תשתיות לבניה חדשה באמצעות חברות מנהלות לטובת תקצוב פעולות פיתוח בביצוע ישיר בתוכנית 700202, בהתאם להתקדמות תכנית העבודה בכל אחת מהתכניות.

תכנית מספר 4 : 700205 פעולות תומכות בבנייה חדשה למגורים

תיאור התכנית : התכנית מיועדת לתקצוב פעולות תומכות בבנייה כגון: ישן מול חדש, סבסוד, האצת נדלן והסכמי גג.

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של 60 מיליון ש"ח לצורך קידום תתימה על הסכמי גג ביישובי הפריפריה, בהתאם להחלטת הממשלה מספר 2998 (דר/147) מיום 31.8.2017 שעניינה הסכמי גג עם רשויות מקומיות לטובת הסרת חסמי שיווק ופיתוח - תיקון החלטת ממשלה המצורפת להחלטה זו.

תכנית מספר 5 : 700206 משקים סגורים

תיאור התכנית : התכנית מיועדת לקידום תכנון ופיתוח קרקע לבניה חדשה למגורים במסגרת משקים סגורים בהם היקף הפעילות גבוה ולכן נקבעו כמשקים נפרדים.

מטרת השינוי: השינוי נועד להפחתת הרשאה להתחייב בסך של 155 מיליון ש"ח מתקציב המשקים הסגורים לטובת תקצוב פעולות פיתוח בביצוע ישיר בתוכנית 700202, בהתאם להתקדמות יישום תכנית העבודה.

תכנית מספר 6 : 700306 - תקן מוסדות ציבור

תיאור התכנית: התכנית מיועדת למימון מוסדות ציבור לבניה חדשה בהתאם לתקן מוסדות ציבור הממומן מהיטל על הקבלנים בהתאם להחלטת מועצת רמ"י ובחלקו מתקציב המדינה.

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של כ-34 מיליון ש"ח וכן הוצאה מותנית בהכנסה בסך של כ-14 מיליון ש"ח לצורך מימון הקמה של מוסדות ציבור בהתאם לתקן מוסדות ציבור וכנגד הכנסות מקבלנים.

תכנית מספר 7 : 700502 - הסכם עמידר

תיאור התכנית: התכנית מיועדת להסכם עם חברת עמידר לטובת ניהול דירות הדיור הציבורי וכולל עמלות ניהול כנגד הכנסות משכר דירה.



בקשה לשינויים בתקציב

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של 1,000 מיליון ש"ח לצורך חידוש הסכם ניהול עם חברת עמידר של דירות הדיור הציבורי הנמצאות בניהולה לתקופה של חמש שנים וכולל הסדרת חוזית של היחסים בין המדינה לעמידר בנוגע לניהול הנכסים.

תכנית מספר 8 : 700504 - הסכם עמיגור

תיאור התכנית: התכנית מיועדת להסכם עם חברת עמיגור לטובת ניהול דירות הדיור הציבורי וכולל עמלות ניהול כנגד הכנסות משכר דירה.

מטרת השינוי: השינוי נועד להפחתת הרשאה להתחייב בסך של 705 מיליון ש"ח לצורך תקצוב התמימה על הסכם עמיגור, וזאת לאור ההתקדמות שחלה דווקא בחידוש ההסכם מול חברת עמידר.

תכנית מספר 9 : 700507 - תחזוקת הדיור הציבורי

תיאור התכנית: התכנית מיועדת למימון אחזקה ושיפוץ דירות בדיור הציבורי לרבות פעולות אחזקה בהתאם לתוק זכויות הדייר בדיור הציבורי וכן לשיפוץ חזיתות

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסל של 20.5 מיליון ש"ח לתחזוקת הדיור הציבורי בהתאם לצרכים שהועלו על ידי המשרד לאור הצרכים בפועל.

תכנית מספר 10 : 700509 - חוק מכר הדיור הציבורי

תיאור התכנית: התכנית מיועדת לרישום הכנסות המתקבלות מתוקף חוק מכר הדיור הציבורי (זכויות רכישה) ולמימון רכישת דירות לדיירי הדיור הציבורי כנגד הכנסות אלו.

מטרת השינוי: השינוי נועד לתקצוב הרשאה להתחייב בסך של 175 מיליון ש"ח לרכישת דירות לזכאים הממתינים לדיור ציבורי כנגד הכנסות בפועל שהתקבלו עד כה ממכר הדירות.

במכוד רב
יראל נוה

מ"מ הממונה על התקציבים

העתק:

החשב הכללי

מבקר המדינה (2)

חשב משרד הבינוי והשיכון

קצין תקציבים שיכון

מצ"ב תוספת לדברי ההסבר לבקשת הועדה:

פנייה 174:

להלן פירוט התייחסות לגבי בסיס התקציב ביחס לעיקרי הפנייה:
לגבי הסכם עמידר - כפי שנכתב בדברי ההסבר, התקצוב מתבצע כעת ולא בבסיס התקציב לאור התקדמות המגעים עם החברה להסדרת החוזה עם החברה. הסכם זה היה אמור להיחתם עוד בסוף השנה שעברה אך לאור עיכוב במגעים הוארך החוזה בשנה אחת, וכעת עם השלמת המגעים הגיעה בקשת התקצוב.

לגבי עבודות פיתוח התשתיות לבנייה חדשה - כפי שנכתב בדברי ההסבר, מתבצעים שינויים בתוכנית העבודה של המשרד, בהתאם להתקדמות הביצוע מאחר ומדובר בפעילות בעלת אופי מורכב הכוללת תניות רבות כגון שחרור חסמים לפיתוח וכן הצלחות שיווקי הקרקעות.
לגבי רכש דירות לזכאים ממתינים לדיור ציבורי - כפי שנכתב בדברי ההסבר, התקצוב מתבצע כרגע בהתאם להיקף ההכנסות בפועל, ובהתאם להתקדמות הביצוע של ביצוע רכש הדירות, כאשר הערכת היקף המכר היתה נמוכה יותר מאשר היקף המכירות בפועל.
לגבי תקצוב החלטת הממשלה - כפי שנכתב בדברי ההסבר מדובר בהחלטת ממשלה שהתקבלה ביום 31.8.2017. מאחר שהחלטה זו התקבלה לאחר אישור התקציב לא ניתן היה לתקצב אותה בעת בניית התקציב.

יובל טלר חסון רכז שיכון

טלפון: 02-5317455 | נייד: 0523314010

דוא"ל: yuvalt@mof.gov.il



משרד האוצר
תקציבים





בקשה לשינויים בתקציב

נספח לדברי ההסבר של הפניה

היסטוריה תקציבית של הפנייה - הרשאות להתחייב (מס"ח)

מספר תכנית	השינוי התקציבי המוצע	תקציב מקורי 2017	תקציב מאושר 2016	תקציב מקורי 2016	תקציב מאושר 2015	תקציב מקורי 2015	תקציב מאושר 2014	תקציב מקורי 2014
700202	490	410	1,110	590	1,107	817	1,220	350
700203	39	282	232	117	221	157	136	64
700204	-215	1150	1151	695	942	1224	889	112
700205	60	159	195	173	141	128	70	40
700206	-155	1,408	1,034	1,038	1,849	1,408	920	725
700306	34.4	214	371	118	176	196	93	58
700502	1,000	0	160	3	3	3	7	7
700504	-705	710	0	0	0	0	3.5	0
700507	20	49	108	117	239	142	135	47
700509	175	327.2	377.2	377.2	657.5	937.5	1,100	0

מדינת ישראל

האוצר-אגף התקציבים

בקשה מספר 013-70 לשנת תקציב: 2017

תקציב פיתוח
 שיכון

בקשה לשינוי: הקצאות מהרזרבה ר
 תאריך הבקשה: 17/09/2017

אישור ועדה. מספר ועדה: 0174

(באלפי שקלים חדשים)

סכומי השינוי				הוצאה	עב"צ	הרשאה להתייב	הוצאה מותנית	הוצאה	מ-	שם הפרט	מספר פרט
עב"צ	שיא כח אדם	הרשאה להתייב	הוצאה מותנית								
		-617,902				687.5 687.5	6,707,805 6,089,903	3,002 3,002	מ- ל-	רזרבה כללית =====	47
		-617,902				687.5 687.5	6,707,805 6,089,903	3,002 3,002	מ- ל-	רזרבה כללית -----	4701
		-617,902					6,379,528 5,761,626	200 200	מ- ל-	רזרבה כללית -----	470101
		617,902	17,373				6,651,534 7,269,436	3,604,700 3,622,073	מ- ל-	שיכון =====	70
		136,500					4,496,301 4,632,801	2,850,000 2,850,000	מ- ל-	בנייה חדשה -----	7002
		-42,500					436,350 393,850	130,000 130,000	מ- ל-	תכנון, פיקוח ומדידות -----	700201
		490,000					570,000 1,060,000	780,000 780,000	מ- ל-	עבודות פיתוח לבנייה במסגרת משק כספי סגור בביצוע ישיר -----	700202
		39,000					281,500 320,500	33,000 33,000	מ- ל-	תשתיות לבנייה חדשה ביצוע ישיר במגזרי המיעוטים -----	700203
		-215,000					1,150,800 935,800	649,500 649,500	מ- ל-	עבודות פיתוח בניהול חברות מנהלות -----	700204
		40,000					159,320 199,320	66,000 66,000	מ- ל-	פעולות תומכות בבנייה חדשה למגורים -----	700205

תאריך: 17/09/2017
 שעה: 15:19:47
 דף: 2

מדינת ישראל
האוצר-אגף התקציבים

בקשה מספר 70-013 לשנת תקציב: 2017

תקציב פיתוח
 שיכון

בקשה לשינוי: הקצאות מהרזרבה ר
 תאריך הבקשה: 17/09/2017

אישור ועדה. מספר ועדה: 0174

(באלפי שקלים חדשים)

מספר פרט	שם הפרט	תוצאה	הוצאה מותנית	הרשאה להתחייב	שכ"א	עב"צ	סכומי השינוי		
							הוצאה	הוצאה מותנית	הרשאה להת' שיא כח אדם עב"צ
700206	משקים סגורים	מ-	175,270	1,408,331					-155,000
		ל-	175,270	1,253,331					
700214	בנייה כפרית	מ-	188,954	490,000					-20,000
		ל-	188,954	470,000					
7003	פעולות פיתוח במרקם הותיק	מ-	365,365	803,594			14,400		-12,098
		ל-	365,365	791,496					
700306	תקן מוסדות ציבור	מ-	111,800	217,441			14,400		34,400
		ל-	111,800	251,841					
700307	פיתוח שטחי מסחר	מ-	27,000	98,000					-46,498
		ל-	27,000	51,502					
7004	פעולות שיכון	מ-	122,619	83,693			2,973		
		ל-	122,619	83,693					
700401	פעולות שוטפות	מ-	122,619	83,693			2,973		
		ל-	122,619	83,693					
7005	דיור ציבורי	מ-	166,547	1,205,946					493,500
		ל-	166,547	1,699,446					
700502	הסכם עמידר	מ-		1,000,000					1,000,000
		ל-		190,000					
700504	הסכם עמיגור	מ-		710,000					-705,000
		ל-		5,000					
700506	רכישת דירות נכסי רכישה	מ-	23,032	28,007					3,000
		ל-	23,032	31,007					
700507	תחוקת הדיור הציבורי	מ-	102,234	98,470					20,500
		ל-	102,234	118,970					

*** הסכומים על מצב התקציב כוללים בקשות לשינויים תקציביים בתהליך.

תאריך: 17/09/2017
שעה: 15:19:48
דף: 3

מדינת ישראל
האוצר-אגף התקציבים

בקשה מספר 70-013 לשנת תקציב: 2017

תקציב פיתוח
שיכון

בקשה לשינוי: הקצאות מהרזרבה ר
תאריך הבקשה: 17/09/2017

אישור ועדה. מספר ועדה: 0174

(באלפי שקלים חדשים)

סכומי השינוי				הוצאה	עב"צ	שב"א	הרשאה להתחייב	הוצאה מותנית	הוצאה	שם הפרט	מספר פרט
עב"צ	שיא כח אדם	הרשאה לת'	הוצאה מותנית								
		175,000					327,220	380,000		חוק מכר הדיור הציבורי	700509
							502,220	380,000	מ- ל-	-----	

*** הסכומים על מצב התקציב כוללים בקשות לשינויים תקציביים בתהליך.



[משרד ראש הממשלה](#) [מזכירות הממשלה](#) [החלטות הממשלה](#) 2017

הסכמי גג עם רשויות מקומיות לטובת הסרת חסמי שיווק ופיתוח - תיקון החלטת ממשלה

מזכירות הממשלה

החלטה מספר דר/147 של ועדת שרים לענייני תכנון, בנייה מקרקעין ודירור ("קבינט הדירור") מיום 14.08.2017 אשר צורפה לפרוטוקול החלטות הממשלה וקבלה תוקף של החלטת ממשלה ביום 31.08.2017 ומספרה הוא 2998(דר/147) הממשלה ה - 34 בנימין נתניהו

נושא ההחלטה

הסכמי גג עם רשויות מקומיות לטובת הסרת חסמי שיווק ופיתוח - תיקון החלטת ממשלה

מחליטים

1. לתקן את החלטת הממשלה מס' 768(דר/29) מיום 9.10.2013 שעניינה "הסכמי גג עם רשויות מקומיות לטובת הסרת חסמי שיווק ופיתוח" (להלן – החלטה 768), כך שלאחר סעיף "ב" להחלטה, יתווסף סעיף "ב1", כדלקמן:
 1. תוספת סבסוד ב1(1) לעניין החלטה זו – "יישובי ההחלטה" - רשות מקומית אשר בה ערך הקרקע ליחידת דירור בבניה רוויה בשיווקים שנעשו במסלול מחיר למשתכן נמוך מ- 6,000 ₪.
 - "מוסדות ציבור" – עבודות תכנון והקמה של "מבני ציבור רשות" כהגדרתם בהחלטת מועצת מקרקעי ישראל מספר 1436 מיום 15.5.15 או כל החלטה שתבוא במקומה.
 - "ישן מול חדש" - עבודות שדרוג תשתיות בשכונות הוותיקות כהגדרתן בהחלטת מועצת מקרקעי ישראל מספר 1444 מיום 27.10.2015, או כל החלטה שתבוא במקומה.
 - "ערך קרקע ליחידת דירור" – ערך קרקע שייקבע על פי ממוצע ערך הקרקע במרכזי השיווק של רשות מקרקעי ישראל ליחידות דירור בבנייה רוויה במסלול מחיר למשתכן ברשות מקומית רלוונטית, החל מיום 1.7.2015 ועד למועד החלטה זו.
 - ערך הקרקע ליחידת דירור אינו כולל הוצאות פיתוח, לרבות מוסדות ציבור וישן מול חדש, ואינו כולל סבסוד בגין פיתוח, ככל שניתן, בגין אותם השווקים.
 - לעניין זה, ערך קרקע ליחידת דירור במרכזים שפורסמו בשיטת "מחיר למשתכן" – ערך קרקע כפי שפורסם בחוברת המכרז כ-"תמורה המופחתת עבור הקרקע בש"ח ללא מע"מ"
 - "יחידת דירור" - יחידת דירור למגורים בבנייה רוויה, או בבנייה של צמוד קרקע, וכן דירור מוגן, שטחי מסחר, משרדים, מלונאות, תיירות ותעסוקה.
 - "בנייה רוויה" – מגרש אשר הבנייה בו היא בצפיפות של 6 יחידות דירור לדונם נטו לפחות, ובלבד שבמגרש אמורות להיבנות על פי התוכנית 4 יחידות דירור לפחות.
 - "הגורם הממשלתי" - משרד בינוי והשיכון או רשות מקרקעי ישראל.
 - "הגורם המפתח" - משרד הבינוי והשיכון או רשות מקרקעי ישראל או חברה ממשלתית שעיקר עיסוקה בפיתוח מבנים ותשתיות או תאגיד בבעלות מלאה של רשות מקומית אחת או יותר שעיקר עיסוקו בפיתוח מבנים ותשתיות או רשות מקומית.
 - ב2(2) בהסכם גג שייחתם ביישוב יישובי ההחלטה במהלך תקופת תוקפה של החלטה זו, תיקבע תוספת סבסוד הוצאות פיתוח, לצורך מימון עבודות פיתוח תשתיות, לרבות עבודות לפיתוח תשתיות על/תשתיות ראש שטח, עבודות מוסדות ציבור ועבודות ישן מול חדש, בסך של עד 10 אלף ש"ח ליחידת דירור הכלולה בהסכם (להלן –"תוספת הסבסוד"), והכל כמפורט בסעיף ב1(5) להלן ובכפוף לכל דין, ועל פי הכללים שיוסכמו בין משרד הבינוי והשיכון לאגף התקציבים במשרד האוצר.
 - ב1(3) תוספת הסבסוד היא בנוסף לסבסוד הוצאות הפיתוח הניתן מכוח החלטת הממשלה מספר 1527 מיום 13.6.2016 שעניינה אזורי עדיפות לאומית והחלטת הממשלה מספר 315 מיום 30.7.2015 או כל החלטה אחרת שתבוא במקומן.
 - ב1(4) תוספת הסבסוד לא תעלה את זכאות הרשות המקומית לסכומים אשר היא זכאית להם בגין ישן מול חדש ולמוסדות ציבור בהתאם לקבוע בהחלטות מועצת מקרקעי ישראל בעניין.
 - ב1(5) בהסכם גג כאמור בסעיף ב1(2) תתחייב הרשות המקומית לשווק את כלל יחידות הדירור הכלולות בהסכם הגג במסלולי שיווק בהיקפים ובמועדים אשר ייקבעו ע"י המדינה, וכן לעמידה בקצב הוצאת ההיתרים אשר ייקבעו על ידי המדינה וכן להתחייבות עקרונית לתמוך בבקשות מטעם יזמים להגדלת מספר יחידות הדירור בבניין מכח תקנות התכנון והבנייה (סטייה ניכרת מתוכנית), תשס"ב-2002 ו/או בקשות להגדלת מספר יחידות הדירור על פי כל דין, לרבות מכוח חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, וזאת בהתאם לשיקולים מקצועיים, ועל פי כל דין.
 - ב1(6) תוספת הסבסוד תוקצה ע"י אגף התקציבים במשרד האוצר לגורם הממשלתי, אשר יעביר את תוספת הסבסוד לגורם המפתח, בהתאם להתקדמות הביצוע של הסכם הגג.
 - ב1(7) תוספת הסבסוד בהסכמי גג שייחתמו ביישובי ההחלטה במהלך תקופת תוקפה של החלטה זו, תוקצה עבור כל יחידת דירור הכלולה בהסכם הגג ועד להשלמת שיווק כלל יחידות הדירור הכלולות בו, וזאת אף לאחר פקיעת התוקף של החלטה זו. לצד זאת, משרד הבינוי והשיכון, רשות מקרקעי ישראל ואגף תקציבים במשרד האוצר יבחנו הכנסת תנאי בהסכמי גג של יישובי ההחלטה אשר ייחתמו במהלך תוקפה של החלטה זו, לפיו תוספת הסבסוד כאמור תוקצה עבור כל יחידת דירור הכלולה בהסכם ושוקה עד סוף שנת 2018, כאשר לקראת הכנת תקציב המדינה לשנת 2019, יבחן הגורם הממשלתי את הזכאות של יישובי ההחלטה לתוספת סבסוד עבור יחידות דירור הכלולות בהסכם ואשר ישווקו מאותו מועד ואילך, וזאת בהתחשב בעמידה בקצבי השיווק בפועל, קצב הוצאת

ההיתרים, ואישור התכניות המשמשות כבסיס להסכם.
2. תוקפה של החלטה זו יהיה עד ליום 31.12.2017.

הנוסח המחייב של החלטות הממשלה הינו הנוסח השמור במזכירות הממשלה.
הנוסח המחייב של הצעות חוק ודברי חקיקה הנזכרים בהחלטות הינו הנוסח המתפרסם ברשומות.
החלטות תקציביות כפופות לחוק התקציב השנתי.