



ט"ו כסלו תשע"ח
3 דצמבר 2017
2017-0165-675

לכבוד

ח"כ משה גפני

יו"ר ועדת הכספים

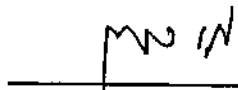
הנדון: אישור העדפה אזורית במסלול הטבה מס' 22 של הרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית - חממות ביוטכנולוגיות


1. בהתאם לסמכותנו לפי סעיף 15(לוג) לחוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, תשמ"ד-1984 (להלן: "חוק החדשנות") הרינו לפנות אליך בבקשה להביא לאישור ועדת הכספים מתן העדפה אזורית במסלול הטבה מס' 22 של הרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית - חממות ביוטכנולוגיות (להלן: "רשות החדשנות" ו"מסלול ההטבה", בהתאמה).
2. סעיף 15(לוג) לחוק החדשנות קובע כי במסלולי הטבות של רשות החדשנות בהם סברה מועצת רשות החדשנות (להלן: "המועצה") כי נדרש לתת העדפה אזורית, תינתן ההעדפה באזורי הפיתוח שנקבעו לפי סעיף 140 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, באזורי פיתוח א-ב או אחד מהם, ואולם רשאים שר האוצר ושר הכלכלה והתעשייה, לאחר שהונחה לפנייהם חוות דעת של המועצה בנושא, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, לקבוע אזורי עדיפות אחרים לעניין אותו מסלול הטבה או כמה מסלולי הטבות.
3. כיום פועלת חממה ייעודית אחת בתחום הביוטכנולוגיה מכוח מסלול ההטבה. מסלול הטבה זה, המופעל על-ידי זירת הזנק ברשות החדשנות, נוצר בשל הצרכים והתנאים הייחודיים של חברות בתחום הביוטכנולוגיה, בהם סיכונים גבוהים מאוד, זמן ארוך עד הגעה לשוק, וכן הצורך בתשתיות ייעודיות ושותפים מומחים בתחום. השוני העיקרי בין מסלול הטבה זה לבין מסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות - חממות טכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה מס' 3") הוא בתקציבים ומענקים גדולים יותר שניתנים לחברות במסגרת מסלול החטבה ורמת המחויבות שדורשת רשות החדשנות מהחממה הביוטכנולוגית.
4. המטרה של חממה ביוטכנולוגית הינה לסייע ליזמים בהפיכת רעיונות ביוטכנולוגיים חדשניים לחברות הזנק והובלתן לאבן דרך פיננסית משמעותית.
5. בשנת 2013 זכתה חממת פיוטורקס בהליך תחרותי להקמה והפעלה של חממה ביוטכנולוגית. חממת פיוטורקס, בבעלות קרן ההשקעות האמריקאית אורבימד והחברות הרב-לאומיות גיונסון את גיונסון מארה"ב וטקדה מיפן, החלה להפעיל את החממה ביום 1 בינואר 2014 בפארק המדע בנס ציונה.



6. ביום 8 בינואר 2017 אישרה הממשלה את החלטה מס' 2262 שעניינה "פיתוח כלכלי של מחוז הצפון וצעדים משלימים לעיר חיפה" (להלן: "החלטת הממשלה"), במסגרתה צוין כי הממשלה רואה חשיבות רבה בפיתוח כלכלי-אסטרטגי של אזור הצפון ובכלל זה פיתוח מגוון צמיחה וחיוק תעשיות עתירות ידע ויצירת מקומות תעסוקה איכותיים, אשר מהווים כלי חשוב בפיתוח האזור.
7. לפיכך, צוין בתחלטת הממשלה כי הממשלה רושמת "את הודעת רשות החדשנות כי עד לתום הרבעון הראשון של שנת 2017, תבוצע בחינה להקמת חממה ביוטכנולוגית נוספת במחוז הצפון (מהסוג של מסייעת כיום רשות החדשנות במסגרת מסלול ההטבה המופעל על ידה), לרבות עניין פרסום הליך תחרותי לשם כך תוך מתן תיעודף למיקומה ברשויות בפריפריאליות 1-4 ובחינה של מתן תיעודף למיקום החממה בסמיכות למוקד ידע רלבנטי לתחום פעילות החממה והכל לפי החלטת רשות החדשנות בהתאם לחוק לעידוד מחקר, פיתוח, וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, סמכויותיה והאמצעים העומדים לרשותה". עוד צוין כי אם תתקבל החלטה כאמור, יוקצה תקציב בסך של 27 מיליון ש"ח מתקציב משרד הכלכלה והתעשייה מתחום הפעולה של הרשות בהרשאה להתחייב בשנים 2017 (10 מיליון ש"ח) ו-2018 (17 מיליון ש"ח).
8. אנו אימצנו את הוות הדעת של המועצה בנושא המצורפת למכתבנו זה, ולפיה יש מקום לפרסם הליך תחרותי מכוח מסלול ההטבה להקמת חממה ייעודית בתחום הביוטכנולוגיה במחוז הצפון (לפי הגדרות משרד הפנים). במסגרת ההליך התחרותי מבוקש לתת עדיפות להקמת החממה הביוטכנולוגית ברשויות בפריפריאליות 1-4 בהתאם למדד הפריפריאליות של הרשויות המקומיות המפורסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. כמו כן, מבוקש כי תתאפשר הקמת שלוחה לתממה שתוקם במחוז הצפון בנפת חיפה (לפי הגדרות משרד הפנים).
9. מאחר ויש כוונה לתת העדפות גיאוגרפיות במסלול ההטבה שאינן באזור פיתוח א' ו-ב' לפי סעיף 140 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, או אחד מהם, מבוקש אישור למונן ההעדפה הגיאוגרפית, כמפורט לעיל.
10. נוכח האמור לעיל, נבקש להביא את הנושא לדיון בוועדת הכספים של הכנסת, לצורך קבלת אישורה להעדפות הגיאוגרפיות.

בברכה,


ח"כ משה כחלון
שר האוצר


ח"כ אלי כהן
שר הכלכלה והתעשייה

13 ביולי 2017

י"ט בתמוז תשע"ז

אישור יציאה בהליך תחרותי לבחירת חממה ביוטכנולוגית מכוח מסלול הטבה מס' 22 – חממות ביוטכנולוגיות באזורים שאינם אזורי פיתוח א ו-ב' לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959

מהות הבקשה

1. הרשות הלאומית לחדשנות טכנולוגית (להלן: "רשות החדשנות") סבורה כי יש לפרסם הליך תחרותי מכוח מסלול הטבה מס' 22 של רשות החדשנות – חממות ביוטכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה") להקמת חממה ייעודית בתחום הביוטכנולוגיה במחוז הצפון (לפי הגדרות משרד הפנים). במסגרת ההליך התחרותי מבוקש לתת עדיפות להקמת החממה הביוטכנולוגית ברשויות בפריפריאליות 1-4 בהתאם למדד הפריפריאליות של הרשויות המקומיות המפורסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "רשויות בפריפריאליות 1-4"). כמו כן מבוקש כי תתאפשר הקמת שלוחה לחממה שתוקם במחוז הצפון בנפת חיפה (לפי הגדרות משרד הפנים).
2. הוראות החוק לעידוד מחקר, פיתוח וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984 (להלן: "חוק החדשנות") קובעות כי במסלולי הטבות שבהם סברה מועצת רשות החדשנות כי נדרש לתת העדפה אזורית, תינתן ההעדפה באזורי הפיתוח שנקבעו לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, באזורי פיתוח א ו-ב או אחד מהם, ואולם רשאים השרים, לאחד שהונחה לפנייהם חוות דעת של המועצה בנושא, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, לקבוע אזורי עדיפות אחרים לעניין אותו מסלול או כמה מסלולים.
3. מאחר ויש כוונה לתת העדפות גיאוגרפיות במסלול הטבה שאינן באזור פיתוח א ו-ב לפי סעיף 40 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, או אחד מהם, מבוקש אישור המועצה לאמץ את נייר עמדה זה כחוות דעתה, אשר תוגש לאחר אישורה לשרי הכלכלה והתעשייה והאוצר.

רקע

4. כיום פועלת חממה ייעודיות ייעודית אחת בתחום הביוטכנולוגיה מכוח מסלול הטבה. מסלול הטבה זה נוצר בשל הצרכים והתנאים הייחודיים של חברות בתחום הביוטכנולוגיה, בהם סיכונים גבוהים מאוד, זמן ארוך עד הגעה לשוק, וכן הצורך בתשתיות ייעודיות ושותפים מומחים בתחום. השוני העיקרי בין מסלול הטבה זה לבין מסלול הטבה מס' 3 של רשות החדשנות – חממות טכנולוגיות (להלן: "מסלול הטבה מס' 3") הוא בתקציבים ומענקים גדולים יותר שניתנים לחברות במסגרת מסלול הטבה ורמת המחויבות שדורשת רשות החדשנות מהחממה הביוטכנולוגית.
5. המטרה של חממת ביוטכנולוגית הינה לסייע ליזמים בהפיכת רעיונות ביוטכנולוגיים חדשניים לחברות הזנק והובלתן לאבן דרך פיננסית משמעותית.

6. בשנת 2013 זכתה חממת פיוטורקס בהליך תחרותי להקמה והפעלה של חממה ביוטכנולוגית. חממת פיוטורקס, בבעלות קרן ההשקעות האמריקאית אורבימד והחברות הרב-לאומיות ג'ונסון את ג'ונסון מארה"ב וטקדה מיפן, החלה להפעיל את החממה ביום 1 בינואר 2014.
7. ביום 8 בינואר 2017 אישרה הממשלה את החלטה מסי' 2262 שעניינה "פיתוח כלכלי של מחוז הצפון וצעדים משלימים לעיר חיפה" (להלן: "החלטת הממשלה"), במסגרתה צוין כי הממשלה רואה חשיבות רבה בפיתוח כלכלי-אסטרטגי של אזור הצפון ובכלל זה פיתוח מנועי צמיחה וחיזוק תעשיות עתירות ידע ויצירת מקומות תעסוקה איכותיים, אשר מהווים כלי חשוב בפיתוח האזור.
8. לפיכך, צוין בהחלטת הממשלה כי הממשלה רושמת "את החזרת רשות החדשנות כי עד לתום הרבעון הראשון של שנת 2017, תבוצע בחינה להקמת חממת ביוטכנולוגית נוספת במחוז הצפון (מהסוג שלו מסייעת כיום רשות החדשנות במסגרת מסלול ההטבה המופעל על ידה), לרבות עניין פרסום הליך תחרותי לשם כך תוך מתן תיעודף למיקומה ברשויות בפריפריאליות 1-4 ובחינה של מתן תיעודף למיקום החממה בסמיכות למוקד ידע רלבנטי לתחום פעילות החממה והכל לפי החלטת רשות החדשנות בהתאם לחוק לעידוד מחקר, פיתוח, וחדשנות טכנולוגית בתעשייה, התשמ"ד-1984, סמכויותיה והאמצעים העומדים לרשותה". עוד צוין כי אם תתקבל החלטה כאמור, יוקצה תקציב בסך של 27 מיליון ש"ח מתקציב משרד הכלכלה והתעשייה מתחום הפעולה של רשות החדשנות בהרשאה להתחייב בשנים 2017 (10 מיליון ש"ח) ו-2018 (17 מיליון ש"ח).

ניתוח מצב קיים

9. בהתאם להחלטת הממשלה, בחנה רשות החדשנות את הצורך בחממה ביוטכנולוגית נוספת, את ישימות ופוטנציאל הצלחת הליך תחרותי להקמת חממה ביוטכנולוגית במחוז הצפון בכלל ומתן תיעודף למיקומה ברשויות בפריפריאליות 1-4 וכן את מיקום החממה הביוטכנולוגית בסמיכות למוקד ידע רלבנטי לתחום פעילות החממה בפרט.
10. כיום פועלת חממה ביוטכנולוגית אחת במחוז המרכז, בפארק המדע בנס ציונת. באזור זה נמצא מרכז הכובד של הידע הרלבנטי בישראל בתחום הביוטכנולוגיה.
11. במחוז הצפון אומנם פועלות כיום חמש חממות טכנולוגיות מכוח מסלול הטבה מסי' 3 (שלוש מהן בנפת יזרעאל, אחת בנפת עכו ואחת בנפת גולן – לפי הגדרות משרד הפנים), אך הן אינן מתמקדות בתחום הביוטכנולוגיה, שהינו תחום ייחודי בעל סיכונים גבוהים מאוד, הדורש מצד אחד שותף אסטרטגי רלבנטי בעל ניסיון רב בתחום, ומצד שני השקעות ומשאבים גדולים לאורך זמן עד הגעה לשוק.
12. במסגרת הבחינה שנעשתה, נמצא כי במחוז הצפון ישנן תשתיות מחקר ושירותים חלקיים, ראשוניים, לרבות ברשויות בפריפריאליות 1-4, המהווים מוקדי ידע רלבנטיים הדרושים לקידום מחקרים לשלבי פיתוח מתקדמים של מוצרים מסחריים, כמתואר בנספח א'. אומנם התשתיות והשירותים הקיימים במחוז הצפון אינם זהים לאלה

- הנמצאים במרכז הארץ, אך הם מהווים בסיס ראשוני לתחילתו ולביסוסו של אקו-סיסטם באזור זה.
13. בנוסף, במחוז הצפון קיים פוטנציאל הון אנושי רב, כגון חוקרים, רוקחים ופורמולטורים, רבים מהם מתמגור הערבי. חיזוק התשתיות והשירותים ובניית אקו-סיסטם באזור תאפשר להם למצות יכולות אלה. עם זאת, זוהו מספר תחומים שיש לתת להם מענה:
- א. באזור חסרים תשתיות ושירותים מסוימים הנדרשים לחיזוק הפעילות בו, ובכלל זה תשתיות לפורמולציה, ביולוגיה של התא, אנליטיקה למוצר סופי וייצור של חומרים פרמצבטיים בתנאי ייצור נאותים (GMP).
- ב. בשונה ממרכז הארץ, בתי החולים במחוז הצפון אינם מקבלים פניות רבות לביצוע ניסויים קליניים. היתרונות בביצוע ניסויים קליניים באזור זה הינם: זמינות של צוותים רפואיים בקרבת מקום, עידוד תעסוקה של רופאים וחוקרים באזור זה וכן קידום שירותי הרפואה באזור והקטנת העלויות שלהם.
14. בנוסף, יוקר המחיה הנמוך במחוז הצפון והצפיפות המעטה, מהווה יתרון לאזור זה על פני מקומות אחרים בישראל ויכול אף להגדיל את הפוטנציאל לבניית תשתיות ייצור של החברות הפעילות באזור, כמו במקרה של חברת פרוטליקס בכרמיאל.
15. חשוב לציין כי למרות שקיימת תשתית התחלתית במחוז הצפון, מדובר עדיין בידע חלקי בלבד, מה שעלול להרתיע מציעים מלקחת על עצמן את המחויבות להקים חממה ביוטכנולוגית באזור. הצלחת החממה הביוטכנולוגית מותנית ביכולתה לחבור לתשתיות ושירותים נוספים, המשלימים את הידע הקיים במחוז הצפון. בנפת חיפה הסמוכה למחוז הצפון, ישנם תשתיות ושירותים משלימים לביצוע פעילות מחקר ופיתוח וניתן לרתום ולחבר אותם לידע הקיים במחוז הצפון. החיבור למוקדי ידע רלבנטיים בנפת חיפה צפוי להגדיל את האטרקטיביות של ההליך התחרותי במחוז הצפון ואת סיכויי ההצלחה שלו.

עמדת רשות החדשנות

16. החממה הביוטכנולוגית היחידה בישראל פועלת כאמור בנס ציונה. יש מקום להקמת חממה ביוטכנולוגית נוספת בשל הנימוקים המפורטים להלן:
- 16.1 במוסדות המחקר בישראל מתבצעים מחקרים רבים בתחום הביוטכנולוגיה, ואין כיום כלים מספקים כדי למצות את הפוטנציאל למימוש מחקרים אלה למוצרים מסחריים בתעשייה. על מנת לבסס תעשיית ביוטכנולוגיה בישראל נדרש להגדיל את מספר חברות הזנק בתחום אשר יהוו מוקד למשיכת משקיעים ושותפים אסטרטגיים בינלאומיים לישראל. חממות ביוטכנולוגיות מהוות כלי מוכח להפיכת מחקרים פורצי דרך בארץ ומחוייל לחברות הזנק ישראליות.
- 16.2 קיומה של חממת ביוטכנולוגית אחת, כמעין מונופול בתחום, מחווה חסם בפני יזמים וחוקרים רבים. הקמת חממה ביוטכנולוגית נוספת תגדיל את האפשרויות העומדות בפני יזמים לחקמת חברות הזנק בתחום.
- 16.3 חממה ביוטכנולוגית נוספת תחזק באופן משמעותי את תעשיית הביוטכנולוגיה בישראל.

17. נכון יהיה לצאת בהליך תחרותי להקמת חממה ביוטכנולוגית נוספת במחוז הצפון, בשל מיקומה של החממה הביוטכנולוגית הקיימת - נס ציונה. אנו מעריכים שהחממה הנמצאת בנס ציונה, אינה נותנת מענה ליזמות ולכות אדם ראוי שיושב במחוז הצפון ומחוז חיפה. הקמתה של חממה ביוטכנולוגית במחוז הצפון תאפשר הנגשה של תחום הביוטכנולוגיה גם לאזור זה. כמו כן, תשתיות השירות החדשות שקמו בצפון, ושהינן הכרחיות להקמת התעשייה, אינן יכולות להתפתח בשל העדר חברות מקומיות באזור. הקמת חברות הזנק חדשות באזור, באמצעות החממה הביוטכנולוגית, תאפשר חיבור בין החברות לתשתיות השירות דבר שיועיל לשני הצדדים בפרט ולתעשייה באזור בכלל.
18. בנוסף, יש לתת עדיפות להקמתה של החממה הביוטכנולוגית ברשויות בפריפריאליות 1-4 במחוז הצפון, שכן גם ברשויות אלה במחוז הצפון קיימים יסודות ופוטנציאל רב, כאמור לעיל, שניתן להתבסס עליהם בבניית אקו-סיסטם של חדשנות ויזמות, אשר במרכזו תהא החממה הביוטכנולוגית.
19. רשויות בפריפריאליות 1-4 הינן רשויות הממוקמות באזורים מרוחקים יותר ממרכז הארץ, ולכן גם נתפסות כפחות אטרקטיביות בעיני משקיעים ושותפים אסטרטגיים רלבנטיים להקמת החממה הביוטכנולוגית, הגם שכאמור הן בעלות אותו הפוטנציאל והידע להקמתה של החממה. לפיכך, מתן תיעודף במסגרת ההליך התחרותי ישווה את התנאים של רשויות בפריפריאליות 1-4 אל מול אזורים אחרים במחוז הצפון (הקרובים יותר למרכז הארץ) ותאפשר הליך תחרותי הוגן בכל מחוז הצפון להקמת החממה הביוטכנולוגית.
20. על מנת לספק תמיכה בבניית האקו-סיסטם במחוז הצפון באמצעות חיבור לתשתיות משלימות ובכדי להגדיל את האטרקטיביות של ההליך התחרותי וסיכויי הצלחתו, יש לאפשר לחממה הביוטכנולוגית שתוקם במחוז הצפון להקים שלוחה בנפת חיפה, בה ניתן יהיה לבצע עד 33% מהיקף הפעילות הכולל של חברות החממה הביוטכנולוגית.
21. היקף הפעילות בשלוחה יוגדר בנחלי התכנית ויתבסס על העקרונות הבאים:
- חברות הזקוקות לתשתיות ושירותים שאינם זמינים היום במחוז הצפון, אך זמינים בנפת חיפה, יוכלו לפעול בשלוחה בזמן שימוש בשירותים אלו, עד ביסוסם של תשתיות ושירותים אלו במחוז הצפון.
 - תחליכי העברת טכנולוגיה (Tech Transfer) הדורשים זאת, יוכלו להתבצע בשלוחה בשנת פעילות הראשונה של חברת חממה.
 - חוקר ראשי יהיה רשאי לעבוד בשלוחה לא יותר מ-33% מזמן עבודתו.

נספח א' – הליך תחרותי להקמת חממה ביוטכנולוגית במחוז הצפון

יכולות לביצוע פעילויות מחקר ופיתוח במחוז הצפון

כמיה מדיצינלית: חברת SCV הקימה חברה למתן שירותים בקצרון עם כמיה חישובית וסריקות וירטואליות, כמיה סנטטית, אנליטיקה, ביואנליטיקה, ויצור ב-GMP. התשתיות הפיזיות כוללות מעבדות חדשות ומצוידות במיכשור מן השורה הראשונה. היכולות כוללות מכשירי סינטזה, אנליזה כימית

(FRET, HPLC), וביואנליזה (LC-MS). בעתיד יש כוונה לרכוש מכשיר NMR, על מנת להתגבר על צוואר הבקבוק. כולל אפשרויות ליצור של מולקולות קטנות בתנאי GMP, ובאופן שיתאימם עד לסוף פזה 2. הקיבולת עדין נמוכה, אך יש בידי החברה שטחים נוספים, ויש תכניות לבנות בטווח הקרוב מפעל ליצור חומרים בסמיכות למקום הנוכחי.

אנליזות וריצוף מתקדם של חומר גנטי

- חברת GGA, ממוקמת באזור התעשייה בקצרון. החברה מצוידת היטב במכשור מהמתקדמים בעולם לריצוף ואנליזה במסות ובדיוק רב, כולל אסמכה לביצוע אנליזות של דיגמות קליניות. החברה מציעה שירותים למחקר לתעשייה, לאקדמיה ולמוסדות רפואיים.
- בית ספר לרפואה בצפת - היחידה למחקר מדעי (http://medweb.md.biu.ac.il/instruments) קיימים 2 מכשירי ריצף מתקדמים אשר גם נותנים שירותי מחקר בעיקר לאקדמיה

ניסויים בבע"ח: בית ספר לרפואה בצפת - הוקם בית חיות SPF - עם בקרה לניטור והתראה כנדרש. ביחידה זו קיימים כיום גם חדרים לבדיקות התנהגות עבור ניסויים שקשורים בקוגניציה ומח. כמו כן ישנם גם יכולות לביצוע ניסויים בדגים ובצפרדעים. קיים גם ציוד להדמיה של חיות וציוד מתקדם לאנליזה של תאית ומולקולרית. כל הללו משרתי גם את חוקרי המוסד וגם מציעים שירותים לתעשייה ולאקדמיה.

עבודה מולקולרית

- מיג'ל - מעבדות מצוידות היטב. עם זאת, התשתיות הללו מיועדות בעיקר לחוקרי המכון או לשת"פ עם גופים חיצוניים. לדוגמא: יצרנים חקלאיים בצפון. כמו כן, המכון בתחילי בנייה של "חממה עצמאית" אשר נועדה בעיקר לחזק את המחקרים הישומים הפנימיים שהינם תולדה של מחקרים שמתבצעים במכון.
- היחידה למחקר מדעי בצפת - ראה לעיל. ניתן לקבל שירות ולהשתמש בציוד הקיים שם תמורת תשלום.

גידולים חקלאיים: קיימים שטחים רבים וחממות שיכולים לשמש לגידולים של צמחים, להפקה של חומרים פעילים או צמחים טרנסגניים ליצור והפקה של חלבונים רקומביננטים.

יכולות לביצוע פעילויות מחקר ופיתוח בחיפה וסביבותיה

יצור בתדרים נקיים של תאים ווירוסים מהונדסים: חברת ATVIO - החברה שהוקמה לפני כשנה, וממוקמת באזור התעשייה בנשר (חיפה). בחברה עובדים ~10 אנשי פיתוח שמקימים מערכות וצוברים ידע ליצור. כרגע נכנסו לשת"פ אסטרטגי עם חברה ליצור תאי, אך פתוחים למתן שירות ללא זכויות. בשל גודל המתקן ששופץ, בתחילה ייצרו ווירוסים מהונדסים, וישנן תכניות מוכנות להקים גם חדר יצור ב-GMP לתאים. לשם כך נדרשת חשקעה גדולה יותר, אך זו תבוצע במידה שתהיה לכך הצדקה אמיתית.

אנליזות וריצוף מתקדם של חומר גנטי וחלבונים - מרכז סמולר בטכניון - אנליזות מתקדמת של חלבונים, כולל ריצוף חלבונים (פרופי אדמון). כמו כן קיימים במקום ציוד רב לאנליזות מולקולריות, דוגמת NMR... אך אלו בתפוסה מלאה ביותר, וכמובן יש עדיפות תחילה לעובדי הטכניון

ניסויים בבע"ח

- הרשות למחקר פראקליני בטכניון - יחידה ששודרגה לאחרונה עם קיבולת גבוהה של כלבים לביצוע ניסויים במכרסמים. בפועל, היחידה ממוקדמת במכון רפפורט/צמוד לרמב"ם
- אוניברסיטת חיפה - המחלקה לניורוביולוגיה מצוידת היטב במכשור יקר ערך לניסויי קוגניציה שקשורים במדעי המוח.

עבודה מולקולרית: היחידה לתסיסה ואנליזות - טכניון - נועד ליצירה של חלבונים רקומביננטים ואנליזה מולקולרית שלהם בסקלות קטנות ולשלבים ראשוניים של מחקר, ועד לניסויים פראקליניים רגולטורים.

פורמולציות - בדומה לחברת נקסטר מרחובות, חברת סלינו נותנת שירותים ופתרונות לפורמולציות של פולימרים, תרופות או מוצרים מתחום medical device. החברה ממוקמת בנשר.

גנוטכנולוגיה - מרכזו הננו שבטכניון. הדבר כולל ביצוע פורמולציות ננו-מטריות של תרופות.

רפואה גרעינית והדמיה מוחית - רמב"ם - נועד בעיקר לקליניקה, אך כמו בכל מוסד רפואי, מאפשרים בשעות נבחרות שימוש בציוד גם לצורכי מחקר בתחום המוח או אחר.

דוגמאות לחברות צוברות ידע בעלי פוטנציאל לתת שירות או עבודה בשת"פ אסטרטגי במקביל לפיתוח המוצרים שלהם:

חברת אקסלתא: לצורך מסחור טכנולוגיות תאי גזע שפותחו "...במעבדת המחקר של פרופי יוסף איצקוביץ-אלדור..". במסגרת מכון AMIT, AMIT (Alfred Mann Institute) הוקם בקמפוס הטכניון במימון פילנטרופי של אלפרד מאן לקידום המסחור של טכנולוגיות ומוצרים בתחום חרפואה. החשקעה הראשונית שמשה גם לבניית תשתית מעבדות וחדרים נקיים וציודם.

חברת תעשיות ביולוגיות: החברה עוסקת בייצור, פיתוח ושווק מוצרים ותמיסות יחודיים לגידול ולחקר תאים בתחום מדעי היים, אשר מותאמים לתרפיה תאית וגנטית.

חסרים

1. פורמולציה – חסרים תשתיות, אך ישנם אנשי מקצוע רבים, ובעיקר מהמגזר הערבי בעלי ידע וחבנה בפורמולציות ובפרמקולוגיה
2. ביולוגיה של התא – לא קיימות תשתיות מתאימות לגדל תאים בתנאים אספטיים ובמסה גדולה אשר יכולים לשמש בעצמם לתרפיה תאית (תאי גזע מסוגים שונים) או כמקור לביטוי של חלבונים רקומביננטיים
3. אנליטיקה למוצר סופי – בקטריולוגיה/LAL וכו' אשר נדרשים ממוצר שנועד להזרקה בבני אדם. כיום מרבית החברות בארץ שולחות למעבדות חיי ברחובות, ובחלק מהמקרים, דוגמת תרפיה תאית, המרחק גדול מידי מכדי לקבל תשובות מהימנות בטווח זמן שנדרש
4. יצור של חומרים פארמצבטיים בתנאי GMP – זהו צורך מובהק עבור כל פיתוח תרופתי. ישנן דרגות שונות עבור שלבי הפיתוח השונים, אך זה יכול להוות חסם משמעותי בדרך להתקדמות של פרויקטים וחברות.